

Exposé

Wohnung in Erding

KOPIE: freundliche 3 - Zimmer Whg. in Erding



Objekt-Nr. OM-288037

Wohnung

Vermietung: **915 € + NK**

Ansprechpartner:
Lehmer Heinz

Landshuterstr.47f
85435 Erding
Bayern
Deutschland

Baujahr	1996	Übernahme	ab Datum
Etagen	4	Übernahmedatum	01.05.2026
Zimmer	3,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	68,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	150 €	Tiefgaragenplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	65 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.500 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

freundliche , ruhige 2-Zimmer Whg. in Erding , Landshuterstr. 47

Ausstattung

Einbauküche vorhanden

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller

Lage

Zentrums- und Bahnhofs -nah gelegen

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	67,20 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Flurbereich



Badezimmer