

Exposé

Lager in Hamburg

**Blankenese Dorfmitte Hobbykeller 88 qm, Deckenhöhe
2,5 Meter, Tageslicht, Heizung, Strom**

Objekt-Nr. OM-287884

Lager

Vermietung: **990 € + NK**

Ansprechpartner:
Corvin Fischer

Heydornweg 8
22587 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1972	Mietsicherheit	3.000 €
Etagen	3	Übernahme	sofort
Energieträger	Gas	Etage	Keller
Nebenkosten	60 €	Gesamtfläche	88,00 m ²
Heizkosten	25 €	Lager-/Prod.fläches	88,00 m ²
Summe Nebenkosten	85 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Keller

Sonstiges

Bewerbungen bitte mit vollständigem Namen,

vollständiger Adresse,

Einkommens-Angabe,

Beruf,

eventuell Arbeitgeber.

Für den Fall der Anmietung:

Kopie Ausweis,

Schufa neuesten Datums

(Hinweis: Sie können jederzeit dort eine kostenfreie Selbstauskunft beantragen.

Die Bafin ermittelt gerade gegen den Geschäftsführer, EX-CDU-Finanzsenator FREYTAG, weil er diese

Funktion versteckt),

neuester Einkommens-Nachweis.

Lage

"Wohnpark Blankenese" zwischen Rissener-Landstrasse (gegenüber der Shell-Tankstelle) und Anne-Frank-Strasse im Heydornweg 8, 22589 Hamburg,

eines von mehreren Häusern im Gelbklinker-Stil,

befindet sich dieser Hobby-Keller, der eine durchgehende Höhe von 2,5 Meter hat, entkernt ist mit

festen Beton-Fussboden,

Oberlichtern mit Tageslicht,

Strom-Versorgung mit eigenem Stromzähler,

Heizung-Radiatoren der Gaszentralheizung,

bestehend aus 2 grossen Räumen, die ineinander übergehen,

sowie 2 kleineren Nebenräumen, ebenfalls offen,

vor dem Hause direkte Parkplätze zum Be-und Entladen,

eigener Birefkasten,

eigene Klingel-Anlage mit elektrischem Wechselsprech ,

Heizkosten-Ablese digital,

abschliessende Vollholztür,

Marmor-Treppenhaus.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel