Exposé

Bürofläche in Radebeul

Bürofächen zu vermieten

Objekt-Nr. OM-287449

Bürofläche

Vermietung: **2.450 € + NK**

Ansprechpartner:
Michaela Kotter
Telefon: 0351 27206662
Mobil: 0172 3621152

01445 Radebeul
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1897	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Büro-/Praxisfläche	306,67 m²
Summe Nebenkosten	920 €	Gesamtfläche	306,67 m²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung
Zustand	keine Angaben		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung
Auf der Suche nach einer großzügigen Büroeinheit?

In Radebeul stehen im 1. Obergeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses Büroflächen zur Vermietung.

Individuell gestaltbare helle Räume, ein separater Sozialraum mit Küchenanschluss und sanitären Anlagen sowie Stellplätze auf dem Grundstück und vor dem Gebäude freuen Sich auf Sie als neuen Mieter.

Ausstattung
Vom zentralen Flurbereich sind die einzelnen Büros begehbar. Die Einheit ist über 2 Treppenhäuser erreichbar. Die Büros sind vorwiegend zur Straße ausgerichtet.

In einem separaten Bereich befinden sich die sanitären Einrichtungen sowie ein kleiner Sozialraum mit Küchenanschluss und Teeküche.

Stellplätze auf dem Grundstück können separat angemietet werden.

Fußboden:
Teppichboden

Sonstiges
Krocker GmbH

Schützenplatz 14

01067 Dresden

Tel: 0351 / 272 066 62

Fax: 0351 / 272 066 61

Mobil: 0172 / 362 11 52

E-Mail: michaela.kotter@krocker-gmbh.de

Geschäftsführer: Knut Krocker, Reinhard Voss

Prokuristin: Michaela Kotter

Steuer-№: 203/112/06827

USt-Id№: DE 241631444

HRB: 23625

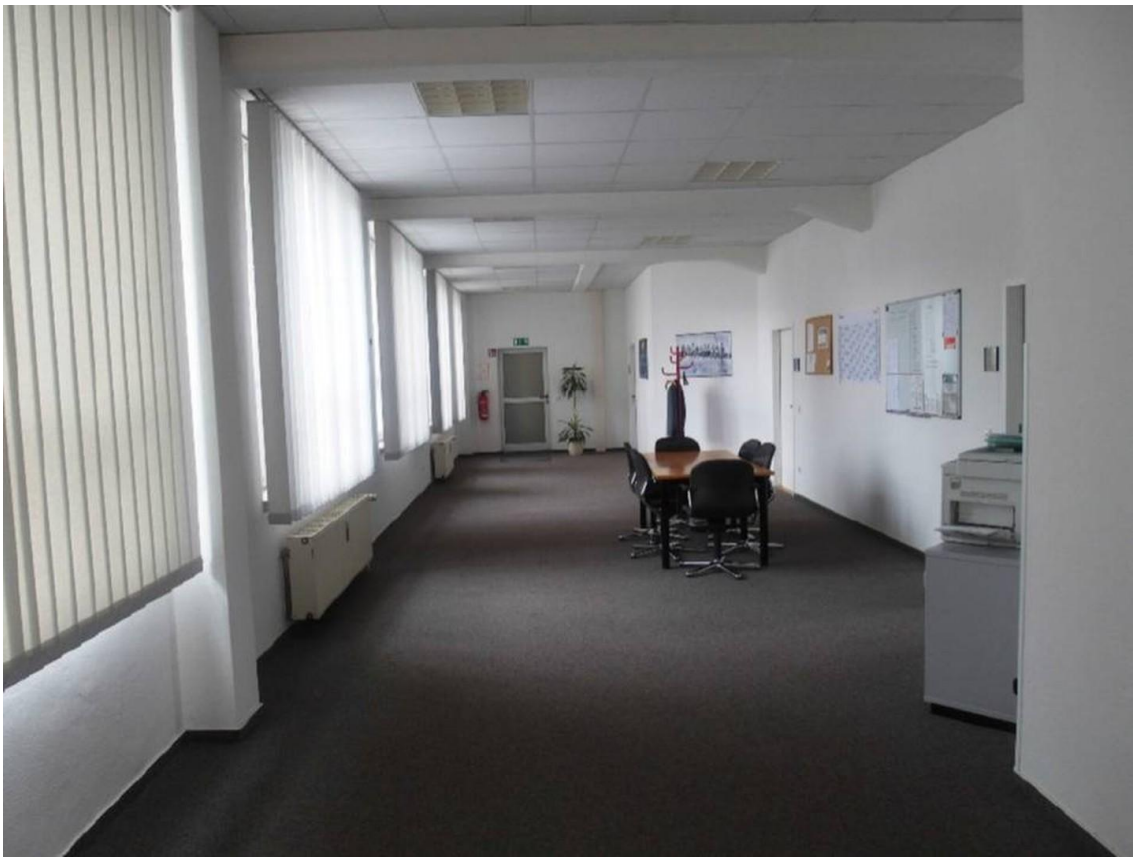
Lage
Die Immobilie befindet sich auf einer ruhigen Seitenstraße im Stadtteil Kötzschenbroda der sächsischen Stadt Radebeul.

Radebeul ist eine Große Kreisstadt im Freistaat Sachsen. Sie ist die einwohnerstärkste und die am dichtesten besiedelte Stadt im Landkreis Meißen und gehört neben Pirna, Freital und Meißen zu den größten Mittelzentren des Ballungsraums Dresden.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	17,00 kWh/(m²a)
Endenergieverbrauch Wärme	133,00 kWh/(m²a)

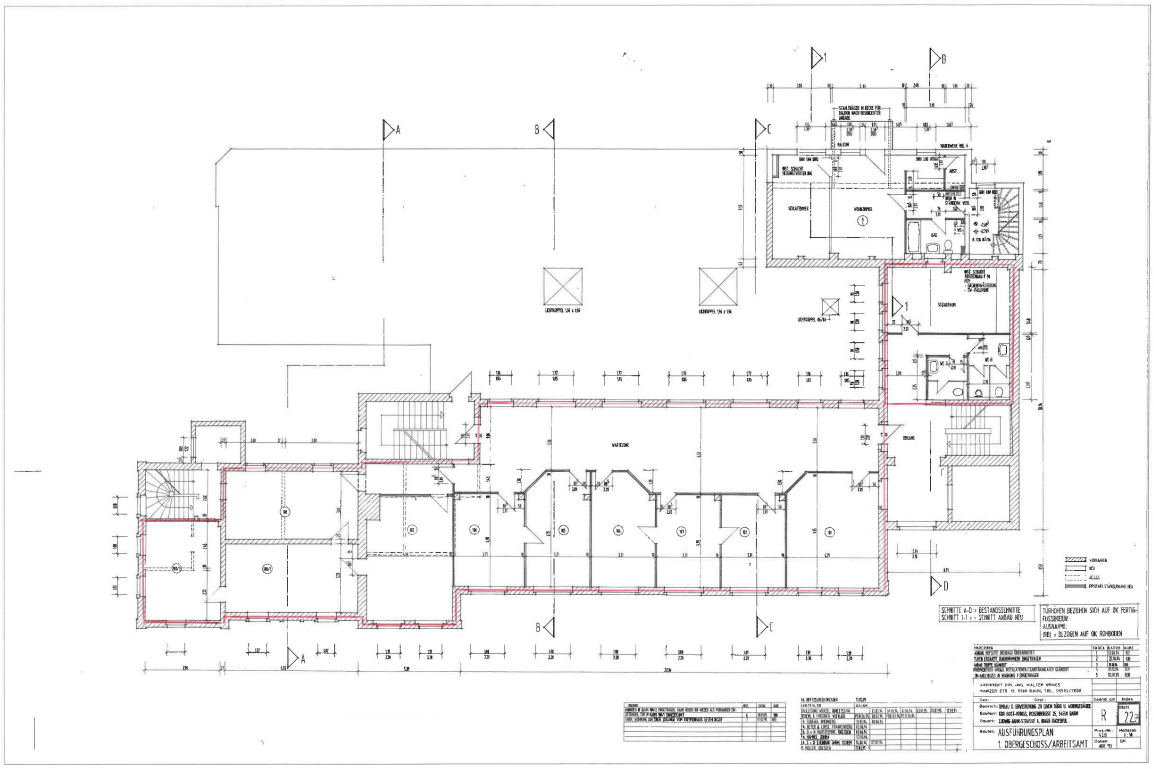
Exposé - Galerie



Flur, Bürobereich

Exposé - Galerie

Flur, Bürobereich

Büroeingang

Exposé - Grundrisse