

Exposé

Halle in Wang

Provisionsfrei! Genehmigung als Veranstaltungssaal!



Objekt-Nr. OM-285701

Halle

Vermietung: **6.900 € + NK**

Ansprechpartner:
Abdulrawi Ahmad
Telefon: 0163 1520860

Spörerau
85368 Wang
Bayern
Deutschland

Baujahr	2002	Zustand	gepflegt
Grundstücksfläche	2.646,00 m ²	Gesamtfläche	750,00 m ²
Etagen	1	Lager-/Prod.flächen	700,00 m ²
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

- Das sehr gepflegte Objekt hat eine Lagerfläche von ca. 700 m² und ist zur Lagerung, als Verkaufsfläche oder auch als Showroom bestens geeignet
- Die Halle befindet sich nur wenige 100 m von der Autobahn A92 in Richtung München und Landshut entfernt
- Das Gebäude ist isoliert und wird über eine Luft-Gebläseheizung beheizt
- Die Andienung findet über ein ebenerdiges Tor statt
- Eine großzügige Freifläche bietet zusätzlich die Möglichkeit zur Lagerung
- Schöne Büro- und Sozialflächen mit integrierter Küche sind vorhanden
- Die Halle wird im komplett geräumten Zustand übergeben

Ausstattung

- 58 PKW- Stellplätze vorhanden
- Hallenhöhe UKB 4 m
- Stromanschluss
- Wasseranschluss
- Alarmanlage
- Gas-Anschluss
- Rauch- und Wärmeabzugsanlage

Weitere Ausstattung:

Balkon

Sonstiges

Wir haben Genehmigung für jegliche Veranstaltungen (Hochzeiten, Tagungen, Geburtstagsfeiern, Abschlussfeiern, Konzerte für geschlossene Gesellschaften Feiern mit Aufführungen (z. B. Folkloretänze, Kunststücke, Schauspiel, Musik), Tanz, Essen,

Getränken

Lage

Diese Logistikimmobilie befindet sich in einem Gewerbegebiet und ist ca. 1,3 km von der Autobahn A92 entfernt.

Entfernung zum Flughafen München: ca. 27,9 km

Entfernung zum Hauptbahnhof Landshut: ca. 14,7 km

Entfernung zum öffentl. Nahverkehr: ca. 1,6 km

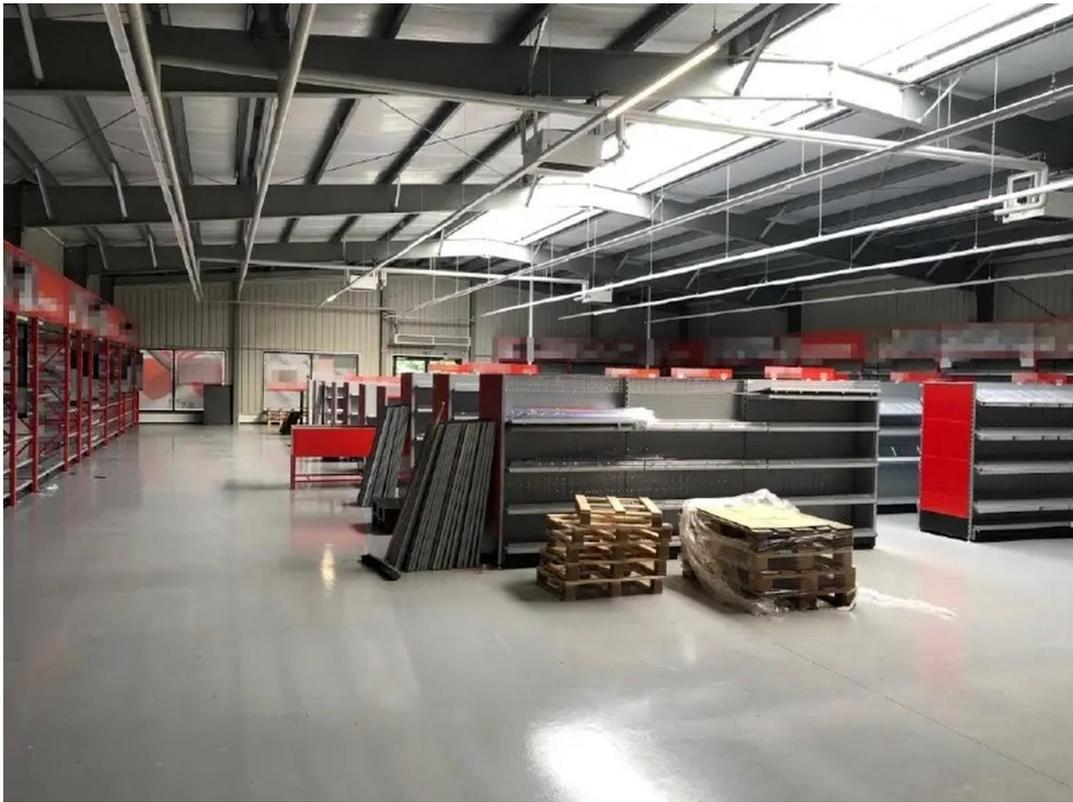
Exposé - Galerie



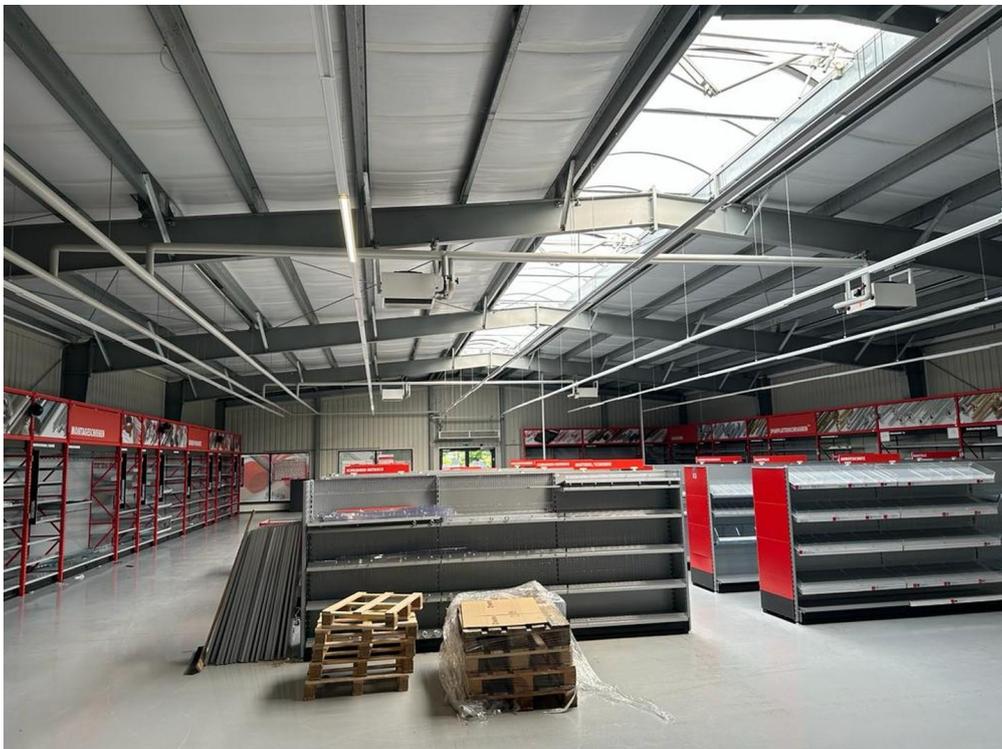
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

