

Exposé

Bürofläche in Potsdam

Nachmieter für Büro und Lagerfläche Potsdam Babelsberg gesucht



Objekt-Nr. **OM-285060**

Bürofläche

Vermietung: **1.800 € + NK**

Telefon: 0331 28128999

Wetzlarer Straße 56
14482 Potsdam
Brandenburg
Deutschland

Nebenkosten	200 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	200 €	Büro-/Praxisfläche	236,24 m ²
Summe Nebenkosten	400 €	Gesamtfläche	273,42 m ²
Mietsicherheit	3.600 €	Stellplätze	3
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Moderne Büroräume mit Lagerfläche im Sirius Business Park.

Es sind 2 Büroräume, 1 kleine Küche, 2 WC , 1 große Lagerfläche und 3 Stellplätze.

Die Räumlichkeiten befinden sich im Erdgeschoss .

Das Lager verfügt über einen extra Eingang mit großem Rolltor.

Ausstattung

Die Büros verfügen über Teppichböden.

Es sind 2 getrennte WC vorhanden und eine kleine Einbauküche mit Geschirrspüler.

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Die Räumlichkeiten sind zentral gelegen, mit guter Verkehrsanbindung (Bus und Bahn) und Stadtautobahn.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Büro 1



Büro 2

Exposé - Galerie



Flur



Rolltor mit Rampe

Exposé - Galerie



Küche



WC/Bad

Exposé - Grundrisse



Grundriss