Exposé

Bürohaus in Waldshut-Tiengen

Attraktives Büro ab 21 bis 81 qm

Objekt-Nr. OM-284752

Bürohaus

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Telefon: 0151 59499333

79761 Waldshut-Tiengen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1994	Etage	3. OG
Energieträger	Gas	Büro-/Praxisfläche	21,00 m²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	81,00 m²
Zustand	gepflegt	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Moderne, helle Räume. Parken direkt vor dem Büro. Barrierefreier Zugang. Aufzug, Teeküche, 2 Toilettenräume.

Ausstattung

- Aufzug

- LED Beleuchtung

- Klimaanlage

- Elektrische Jalousien

- Teeküche

- Damen-/Herren Toilette

Fußboden:
Teppichboden

Weitere Ausstattung:
Dachterrasse, Fahrstuhl, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

In stark frequentiertem Einkaufsgebiet: In unmittelbarer Nachbarschaft befinden sich das Edeka Einkaufszentrum, Deichmann, Fressnapf, Medimax, Kik, Raiffeisen, Tankstelle, etc

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	18,00 kWh/(m²a)
Endenergieverbrauch Wärme	49,00 kWh/(m²a)

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie