

# Exposé

## Bürofläche in Düsseldorf

### Büroflächen im Herzen von Düsseldorf



Objekt-Nr. OM-284612

#### Bürofläche

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:  
Nataliia Nehrych  
Telefon: 0221 43075420

40210 Düsseldorf  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Übernahme	sofort	Büro-/Praxisfläche	20,00 m <sup>2</sup>
Etage	4. OG	Gesamtfläche	120,00 m <sup>2</sup>

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Wir bieten unsere Büro- sowie Seminarräume im 4. OG des Bürokomplexes zur Untermiete an. Die Räume befinden sich in einem in sich abgeschlossenen Bürogebäude. Die Räume können einzeln oder zusammen angemietet werden.

Des weiteren können auch flexible Büroräume bzw. einzelne Arbeitsplätze als Co-Working Space genutzt werden. Die bestehende Infrastruktur (Besprechungsräume, Kopierer, Küchen, etc.) können bei Bedarf mitgenutzt werden.

Der Mietpreis beträgt 15€/qm als all inklusive Miete (inkl. Reinigung etc.).

Die Räume sind barrierefrei!

Melden Sie sich gerne persönlich und wir finden gemeinsam eine individuelle Lösung für Ihren Bedarf.

Die Räume liegen absolut ruhig, mit guter Parkhaussituation und guter ÖPNV-Anbindung, sowie Bahnhofsnahe

## Ausstattung

Auf Wunsch kann die bestehende Ausstattung mit angemietet werden.

### **Fußboden:**

Teppichboden

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse

## Sonstiges

Fortbildungsakademie der Wirtschaft (FAW)

gemeinnützige Gesellschaft mbH

Burgmauer 60

50667 Köln

Geschäftsführung

Sabine Oberkirsch, Sandra Stenger, Andreas Weber

Registergericht

Amtsgericht Köln

HRB 68558

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

DE 304635839

Makleranfragen unerwünscht!

## Lage

Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln

1 Minuten

Fußweg zum nächsten Hauptbahnhof

10 Minuten

Fahrtzeit zur nächsten Autobahn

3 - 5 Minuten

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

