

Exposé

Wohnung in Mülheim an der Ruhr

Großzügige Eigentumswohnung mit 3-4 Zimmern, Einbauküche und Balkon!



Objekt-Nr. OM-284248

Wohnung

Verkauf: **330.000 €**

Ansprechpartner:
Ingo Thaler

Saarner Str 503
45478 Mülheim an der Ruhr
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1961	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	4,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	115,00 m ²	Badezimmer	2
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Hausgeld mtl.	521 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung liegt in einer einer sehr ruhigen Wohnanlage, bestehend aus 3 Gebäuden mit je 8 Einheiten.

Ausstattung

Das Wannen-Duschbad ist gerade Kernsaniert

Die ganze Wohnung hat Parkett

E

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Sehr Zentral gelegen Kaiserberg-Kreuz zur Autobahn A40 + A3

Der ZOO Duisburg in der Nähe

Spaziergänge im nahe liegendem Wald ist kein Problem

Der Bus hält sofort vor der Tür

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Bad saniert



Bad saniert

Exposé - Galerie



Balkon



Flur



Flur

Exposé - Galerie



Flur



Flur



Flur

Exposé - Galerie



Flur



Gäste WC

Exposé - Galerie



Gäste WC



Gäste WC



Kamin Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Kammer



Kinderzimmer

Exposé - Galerie



Kinderzimmer



Kinderzimmer

Exposé - Galerie



Küche



Küche



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Grundrisse

