

Exposé

Erdgeschosswohnung in Chemnitz

Erstbezug nach Renovierung - 5-Raumwohnung im 1. OG in ruhiger Lage



Objekt-Nr. **OM-283531**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **700 € + NK**

Ansprechpartner:
Benedikt Richter
Telefon: 0152 24618721

Glösaer Straße 26
09131 Chemnitz
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1906	Übernahme	sofort
Zimmer	5,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	124,00 m ²	Badezimmer	2
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	420 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	20 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.100 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Im Stadtteil Ebersdorf wartet eine geräumige und helle 5-Raumwohnung inkl. Gäste-WC, Gästebad und Hauswirtschaftsraum auf Sie. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses, ein Stellplatz ist im Innenhof vorhanden und der Garten kann gemeinschaftlich genutzt werden. Ideal für Familien, praktischer Grundriss und große Zimmer. Energieausweis liegt vor und kann zur Besichtigung gern eingesehen werden.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten

Sonstiges

RIRE Assets Residential GmbH

Bötzowstraße 26

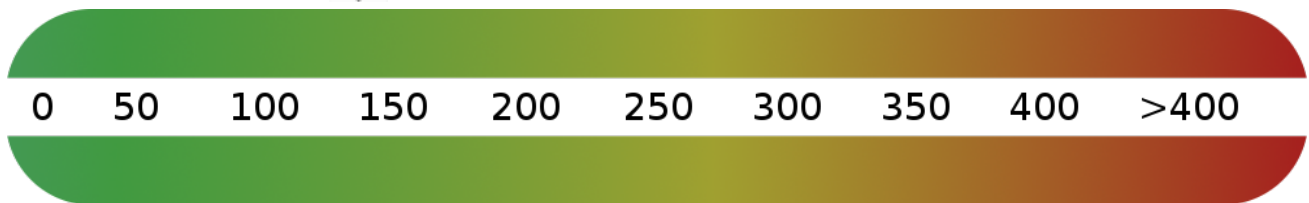
10407 Berlin

Handelsregister: HRB249472 B

Registergericht: Amtsgericht Charlottenburg

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	138,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Balkon 1



Balkon 1



Exposé - Galerie



Küche



Zimmer 2

Exposé - Galerie



Zimmer 3



Exposé - Galerie



Zimmer 4



Balkon 2

Exposé - Galerie



Balkon 2



Zimmer 5

Exposé - Galerie



Balkon 1



Gästebad

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Stellplätze

Exposé - Galerie



Hausansicht

Exposé - Grundrisse

