

Exposé

Lager in Stockstadt

**Gewerbefabrik mit Büro, Logistikhalle, Lagerhalle,
Produktionshalle, Hochregallager**



Objekt-Nr. OM-283107

Lager

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

63811 Stockstadt
Bayern
Deutschland

Baujahr	2004	Zustand	gepflegt
Etagen	1	Gesamtfläche	2.500,00 m²
Energieträger	Gas	Lager-/Prod.fläches	2.170,00 m²
Übernahme	ab Datum	Freifläche	330,00 m²
Übernahmedatum	01.10.2024	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Provisionsfrei, direkt vom Eigentümer!

Industriehalle mit Büro.

Isolierte Halle mit lichter Höhe teilweise bis 8m und großem Hof.

Auch geeignet für die Lebensmittelbranche, Produktion und Lagerung.

Hochregallager mit über 2000 Palettenplätze.

Büros, WC und Sozialräume

Schwerlastboden, staplerbefahrbar.

Energieausweis ist in Bearbeitung

Aktuell noch bis Ende 2024 vermietet.

Sie haben Interesse, dann schreiben Sie uns mit vollständigen Kontaktdaten.

Ausstattung

Flächen evtl. auch teilbar, auch ohne Palettenplätze zu vermieten.

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Einbauküche, Kamin

Lage

Top Lage in 63811 Stockstadt am Main, direkt an der A3.

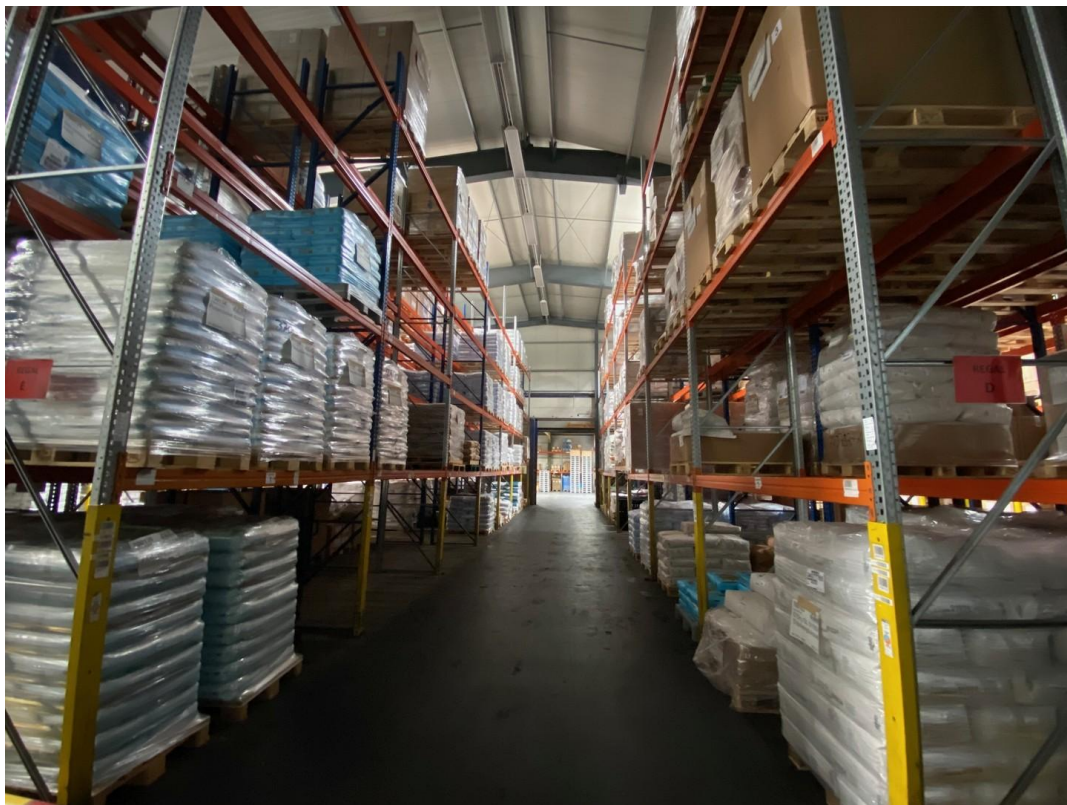
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

