

Exposé

Wohnen in Kremmen

Wohnen wo andere Urlaub machen



Objekt-Nr. OM-281134

Wohnen

Verkauf: **200.000 €**

16766 Kremmen
Brandenburg
Deutschland

Grundstücksfläche 950,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Letzte von 10 Grundstücken, die gerade neu bebaut werden. Positive Bauvoranfrage für ein Einfamilienhaus liegt vor. Strom und Glasfaser liegen schon auf dem Grundstück. Wasser und Abwasser an der Strasse.

Sonstiges

Kremmen ist eine Kleinstadt mit 5000 Einwohnern. Bekannt durch das

historischen Scheuenviertel in dem viele Veranstaltungen statt finden. Rund um den Marktplatz liegen Geschäfte und das Rathaus. Beliebt ist der Spargelhof Kremmen mit seiner Gastronomie, seinem Bauernmarkt und der Eisbahn im Winter. Das Kremmener Luch ist seit den 1920 iger Jahren Landschaftsschutzgebiet. Der Beetzsee mit seinem Klaren Wasser und einer großen Badestelle ist 7 km entfernt. Vehlefanze mit seiner Bockwindmühle und den Mühlenseen ebenfalls. In Kremmen gibt es diverse Ärzte, Feuerwehr und einen Krankenwagenstützpunkt. Einen Bäcker, eine Apotheke und alles was man so braucht. Grundschule, Gesamtschule und einen großen Kindergarten. Hier können Ihre Kinder auf dem Land groß werden. Kühe kann man auf der Weide gegenüber sehen, am Ende der Strasse Ziegen und Schafe, sowie Hühner. Der Storch hat sein Nest in 150 m Entfernung, Kraniche und Raubvögel überall. Nachts fliegen Fledermäuse und Käutze über das Grundstück. Hier kann man die Natur genießen.

Lage

Das Grundstück liegt am Rand von Kremmen. Zum Kremmener See sind es 1200m. Nach vorne Blick auf eine Weide, nach hinten Gärten und Weitblick bis zum Landschaftsschutzgebiet. Zum nächsten Supermarkt sind es 500m, Lidl und Netto, Edeka ca. 1 km. Zum Bahnhof ca. 2,5 km. Von dort mit dem RE über Hennigsdorf nach Spandau oder weiter nach Berlin Charlottenburg. Oder ab Hennigsdorf weiter mit der S25 nach Mitte. Die Autobahnauffahrt liegt ca. 8 km entfernt. Bis zur Stadtgrenze Berlin Reinickendorf sind es 32 km.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Grundstück nach vorn



Blick nach hinten

Exposé - Galerie



Grundstück nach hinten