

Exposé

Souterrainwohnung in Rothenburg ob der Tauber

1 Zimmer möbliert Lindenstraße souterrain



Objekt-Nr. OM-279135

Souterrainwohnung

Vermietung: **395 € + NK**

Ansprechpartner:

Fischer

Telefon: 089 32369547

Lindenstraße

91541 Rothenburg ob der Tauber

Bayern

Deutschland

Zimmer	1,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	26,00 m²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	30,00 m²	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	100 €	Badezimmer	2
Mietsicherheit	1.185 €	Etage	Keller

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die zur Vermietung angebotene 1 Zimmer Wohnung befindet sich in ruhiger Wohnlage von Rothenburg ob der Tauber.

Im Souterrain als Einliegerwohnung in einem Einfamilienhaus mit großem Garten.

Der Garten darf gerne mitbenutzt werden.

Öffentliche Stellplätze sind in der Nähe kostenlos vorhanden.

Die gemütliche kleine Wohnung verfügt über einen separaten, eigenen Eingang.

Nach dem Windfang erreicht man das Wohn/Schlafzimmer. Hier ist eine Küchenzeile integriert.

Eine Dusche mit Fenster sowie ein separates WC & Waschbecken runden das Angebot ab.

Ausstattung

Es wird möbliert vermietet. Eine eigene Schlafcouch sowie ein Schrank können noch mitgebracht werden. Rest ist vorhanden, siehe Bilder.

Die Wohnung wird warm vermietet. D. h. die Pauschale von 100 EUR für die NK ist für Sie fix. Sie haben planbare Kosten in Höhe von 495 EUR für alles.

Fußboden:

Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse

Sonstiges

Ab sofort frei.

Lage

Der Eschenweg befindet sich in der Nähe des Autohauses Korn, der NORMA und der REWE am Ortseingang von Rothenburg.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Eingangsbereich und Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Flur



WC + Waschbecken separat

Exposé - Galerie



Dusche



toller Garten zur Mitbenutzung

Exposé - Galerie



eigener Zugang von außen