

Exposé

Wohnung in Berlin

Vollmöbliertes Studio in bester Lage



Objekt-Nr. OM-275416

Wohnung

Vermietung: **1.200 € pro Monat**

10405 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1900	Heizung	Zentralheizung
Zimmer	1,00	Mietdauer min.	2
Wohnfläche	37,00 m²	Mietdauer max.	12
Energieträger	Erdwärme	Frei ab	01.04.2026
Summe Nebenkosten	250 €	Frei bis	30.06.2027
Mietsicherheit	2.400 €	Mobilar	Vollmöbliert
Pauschalmiete	1.200 € pro Monat	Raucher	Ja
Kaltmiete	950 €	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	gepflegt	Max. Personen	2
Etage	Erdgeschoss	Haustiere	Erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ruhige, gemütliches, vollmöbliertes Studio in bester Lage an der Danziger Straße. Im Seitenflügel und daher sehr ruhig. Waschmaschine, Geschirrspüler, WLAN und TV sind alle vorhanden.

Quiet, cosy and fully furnished studio in top location on Danziger Straße, facing courtyard and hence very quiet. Equipment includes washing machine, dishwasher, internet and TV.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Duschbad

Sonstiges

Zu vermieten für 2 bis 12 Monate.

To rent for 2 to 12 months.

Lage

Die Straßenbahnhaltestelle Winsstraße liegt gerade gegenüber, und zu den S-Bahn Stationen Prenzlauer Berg oder Greifswalder Straße sind es jeweils ca. 12 Minuten zu Fuß.

The tramway station Winsstraße is located directly opposite the building, and the S-Bahn stations Prenzlauer Berg or Greifswalder Straße are within about 12 minutes walking distance each.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	112,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

