

Exposé

Wohnung in Frankfurt Oder schöne 3-Zimmer Altbauwohnung



Objekt-Nr. OM-272613

Wohnung

Vermietung: **650 € + NK**

Ansprechpartner:
Hausverwaltung Thomas Schulze
Telefon: 030 56587432

Lessingstraße 10
15230 Frankfurt Oder
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	1900	Mietsicherheit	1.950 €
Etagen	3	Übernahme	ab Datum
Zimmer	3,00	Übernahmedatum	01.05.2026
Wohnfläche	85,00 m²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	110 €	Badezimmer	1
Heizkosten	110 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	220 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöner, sanierter Altbau im Zentrum von Frankfurt Oder. Die Wohnung im 1. OG ist in einem gepflegten Zustand. Zwei kleine Balkone zur Straße und zum Hof lassen Platz für ruhige Stunden.

Ausstattung

Alle Zimmer sind mit Laminat ausgestattet das Bad ist gefliest. Die Wohnung verfügt über zwei kleine Balkone. Das Bad ist mit Wanne und Dusche ausgestattet. Die Küche verfügt über eine Einbauküche mit Geschirrspüler, Herd und Cerankochfeld.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

Lage

In ruhiger Seitenstraße gelegen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	123,70 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Treppenhaus

Exposé - Galerie



Bad



Flur

Exposé - Galerie



Küche



Schlafzimmer

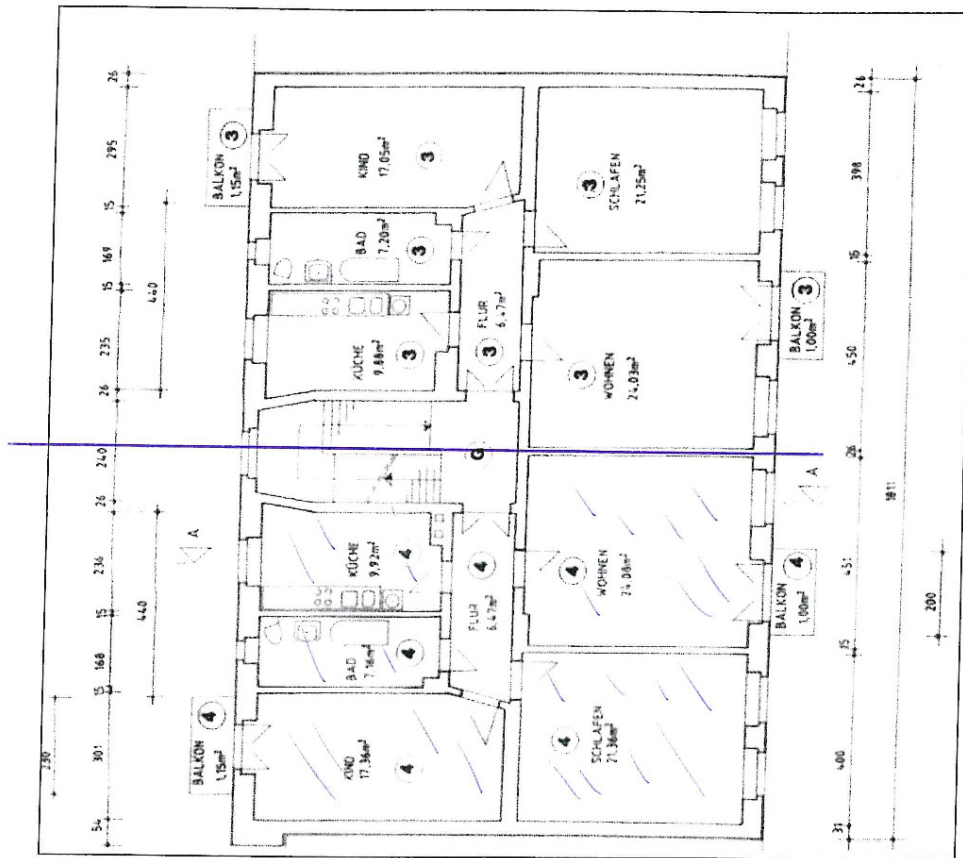
Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Grundrisse

1. Ob. Lsg.



1. Obergeschoss