

Exposé

Dachgeschosswohnung in Helmstedt

Stilvolles Wohnen am Holzberg in Helmstedt



Objekt-Nr. OM-272079

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **799 € + NK**

Ansprechpartner:

Luisa Plümer

Telefon: 05351 3964141

Holzberg 21
38350 Helmstedt
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	3	Übernahmedatum	01.11.2023
Zimmer	4,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	135,00 m²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Gas	Badezimmer	2
Summe Nebenkosten	450 €	Etage	2. OG
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung angeboten wird eine attraktive Galerie-Wohnung direkt am Holzberg in Helmstedt. Die 135qm Wohnfläche verteilen sich auf 4 Zimmer, eine Küche mit Einbauküche, 2 Bäder (1 Duschbad, 1 Vollbad mit Dusche und Badewanne), 1 Gäste-WC und Flur. Das Wohnzimmer ist mit einem behaglichen Kaminofen ausgestattet. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum im Innenhof des Wohn- und Geschäftshauses.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Kamin

Lage

Die Wohnung befindet sich im DG eines Wohn- und Geschäftshauses am Holzberg in direkter City-Lage von Helmstedt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Essbereich



Küche mit Einbauküche

Exposé - Galerie



Vollbad



Duschbad

Exposé - Galerie



Kinderzimmer



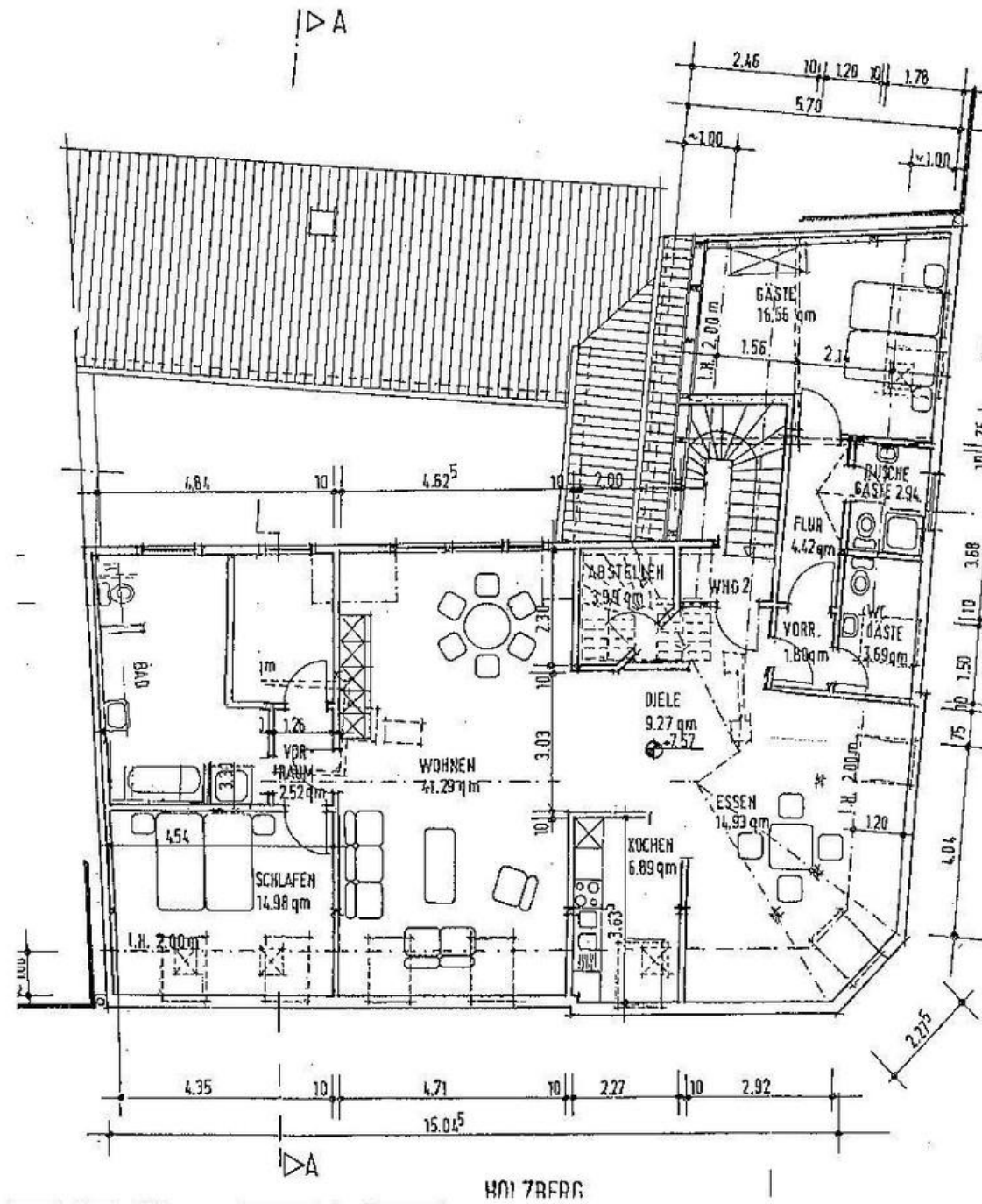
Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer mit Aufgang Galerie

Exposé - Grundrisse



Grundriss