

# Exposé

## Reihenhaus in Kummerfeld

### Top Mittelreihenhaus in Kummerfeld/Pinneberg von Privat zuvermieten



Objekt-Nr. **OM-272024**

**Reihenhaus**

Vermietung: **1.480 € + NK**

25495 Kummerfeld  
Schleswig-Holstein  
Deutschland

Baujahr	1993	Mietsicherheit	4.440 €
Grundstücksfläche	200,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	ab Datum
Etagen	3	Übernahmedatum	01.07.2026
Zimmer	5,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	125,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	3
Nutzfläche	45,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Carports	1
Nebenkosten	90 €	Stellplätze	1
Heizkosten	140 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	220 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Top Mittelreihenhaus geeignet für Familie in gute Familiengemeinschaft. In 25495 Kummerfeld/Pinneberg zu Vermieten.

Das Haus hat grosse drei Schlafzimmer, Grosszügige Ess und Wohnzimmer und sehr nette Einbauküche. Zum Haus gehört ein Stellplatz mit Carport.

## Ausstattung

Das haus liegt in einer Familien freundliche und sehr klassischen Gemeinde.

Das heisst die Leute die in dem Haus Leben wollen, müssen an die Gemeinde passen. Das Haus wird vorerst für 3 Jahren fest vermietet .Mietvertrag dauer 3 Jahre .

Bei Interesse bitte eine Ausführliche Info über sich schreiben.

### **Fußboden:**

Parkett, Laminat, Teppichboden, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

## Lage

Kummerfeld liegt nahe Pinneberg und der Autobahn A23. Alle notwendigen Einkaufsmöglichkeiten sind vorhanden.

. Danke für Interesse.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	63,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieeffizienzklasse	B



## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

