

# Exposé

## Dachgeschosswohnung in Cleebronn Cleebronn, sonnige 3 Zimmerwohnung



Objekt-Nr. **OM-270433**  
**Dachgeschosswohnung**

Vermietung: **900 € + NK**

74389 Cleebronn  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	1995	Mietsicherheit	2.700 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	91,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	1. OG
Heizkosten	120 €	Garagen	1
Summe Nebenkosten	220 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	60 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Gepflegte 3 Zimmerwohnung im DG mit

schönem Südbalkon. Zur Wohnung gehört ein Abstellraum im Keller.

## Ausstattung

die Küche kann vom Vormieter übernommen werden.

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller, Vollbad

## Lage

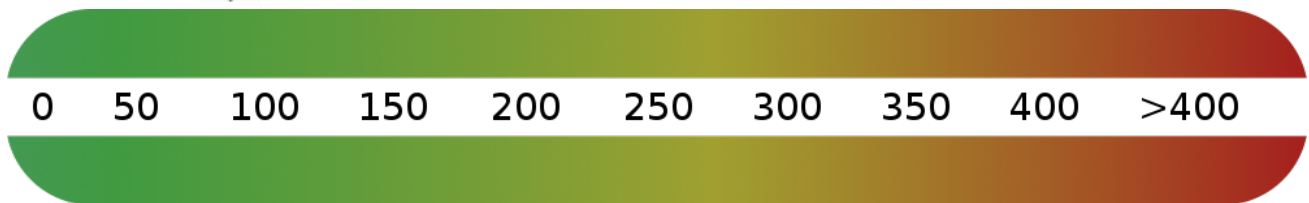
ruhige Aussichtslage in Cleebronn

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	89,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Warmwasser enthalten	Ja



## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

