

# Exposé

## Mehrfamilienhaus in Ingolstadt

### Möblierte Mehrfamilienhaus, Vermietung als Monteurunterkunft



Objekt-Nr. OM-269806

### Mehrfamilienhaus

Vermietung: **1 € + NK**

Telefon: 0173 1720876

85055 Ingolstadt  
Bayern  
Deutschland

Baujahr	1990	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	500,00 m <sup>2</sup>	Zustand	renoviert
Etagen	2	Schlafzimmer	8
Zimmer	10,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	250,00 m <sup>2</sup>	Garagen	2
Nutzfläche	40,00 m <sup>2</sup>	Stellplätze	3
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Es handelt sich hierbei um ein Mehrfamilienhaus, welches als Monteurunterkunft vermietet wird.

Die Immobilie ist vollständig möbliert und besteht aus 8 Schlafzimmer, zwei Badezimmer, zwei Küchen und mehrere Stellplätzen.

Geeignet für bis zu 16 Personen.

Teilvermietung möglich

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	119,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieeffizienzklasse	D

## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

