

# Exposé

## Wohnung in Ergersheim

### Apartment, möbliert mit Einbauküche



Objekt-Nr. OM-269554

#### Wohnung

Vermietung: **410 € + NK**

91465 Ergersheim  
Bayern  
Deutschland

Baujahr	1965	Miete Garage/Stellpl.	10 €
Etagen	1	Mietsicherheit	1.100 €
Zimmer	1,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	20,99 m²	Zustand	modernisiert
Energieträger	Luft-/Wasserwärme	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	40 €	Badezimmer	1
Heizkosten	110 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	1.150 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Das möblierte Studio Apartment im Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses mit 21 qm wird ab sofort zur Vermietung angeboten. Es eignet sich ideal für Singels, junge und junggebliebene Pärchen, Studenten oder Auszubildende. Das Gebäude ist nicht Barrierefrei.

Das lichtdurchflutet Studio Apartment hat einen großen Wohn-Schlafraum, ein Bad mit Dusche und ist ausgestattet mit einer Küchenzeile mit Kühlschrank, Kochfeld, Backofen, Geschirrspülmaschine, sowie großzügiger Arbeitsplatte und Unterschränken.

Das Studio Apartment wird möbliert angeboten, hierzu gehören Bett, Matratze, Kleiderschrank, Esstisch mit zwei Stühlen, sowie eine Sitzgelegenheit und kleinere Stauflächen.

Kaltmiete: 410€, inklusive Möbeln und Einbauküche.

## Ausstattung

Das 1 Zimmer-Apartment wird möbliert und mit Küche angeboten.

Beides ist in der Miete enthalten.

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Duschbad, Einbauküche

## Sonstiges

Ein PKW Stellplatz kann für 10,00 € angemietet werden.

## Lage

Ergersheim ist ca. 7KM von Bad Windsheim und 9 KM von Uffenheim entfernt.

### **Infrastruktur:**

Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Bad mit Dusche



Küche

# Exposé - Galerie

