

Exposé

Appartment in Schwalbach am Taunus

Premium Appartment in zentraler und ruhiger Lage mit Reduktion für WE-Heimfahrer



Objekt-Nr. OM-267719

Appartment

Vermietung: **1.250 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Gerd-Volker Baumann

65824 Schwalbach am Taunus
Hessen
Deutschland

Baujahr	2000	Heizung	Zentralheizung
Etagen	3	Mietdauer min.	1
Zimmer	2,00	Frei ab	18.05.2026
Wohnfläche	65,00 m ²	Mobilar	Vollmöbliert
Energieträger	Gas	Raucher	Nein
Mietsicherheit	1.250 €	Geschlecht	Keine Einschr.
Pauschalmiete	1.250 € pro Monat	Max. Personen	2
Zustand	gepflegt	Haustiere	Nicht erlaubt
Etage	2. OG		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zentrale ruhige Lage am Park

Dachgeschoss, Dachterrasse, 65m², 2 Zimmer, Küchenzeile mit Herd, Schlafzimmer mit 1,4m breitem Komfortbett, Tageslichtbad mit Wanne, Fußbodenheizung, Blick zum Park, WLAN.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Dachterrasse, Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Reduktion der Pauschalmiete für einen Mieter auf EUR 1.100, für Wochenendheimfahrer auf EUR 900. Endreinigung EUR 100,-.

Lage

Ruhige gehobene Wohnlage, nur Anliegerverkehr, gute Verkehrsanbindung an Schnellstraße und Autobahn, Frankfurt Zentrum 12km, Gewerbegebiet Eschborn Süd 3 km. Gute Parkmöglichkeit an der Straße, S-Bahn Eschborn-Niederhöchststadt 10 Gehminuten (15 Minuten Takt), Busverbindung 5 Gehminuten.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

