

Exposé

Einzelhandelsladen in Bad Oldesloe

Laden oder Wohnung im Zentrum der Stadt Bad Oldesloe



Objekt-Nr. **OM-265585**

Einzelhandelsladen

Verkauf: **168.000 €**

Ansprechpartner:
Michael Schürmann
Mobil: 0176 56582323

Mühlenstr. 9-10
23843 Bad Oldesloe
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1983	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	85,00 m ²
Übernahme	ab Datum	Verkaufsfläche	85,00 m ²
Übernahmedatum	01.03.2024	Heizung	Zentralheizung
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Der Laden befindet sich im Zentrum der Stadt Bad Oldesloe ,in bester Lauflage mit hoher Kundenfrequenz. Der Laden wurde als Friseursalon genutzt. Die Fläche ist auch für andere Gewerbe nutzbar und lt. Teilungserklärung wäre ein Umbau in eine Wohnung möglich. Das Objekt befindet sich in einen gepflegten Zustand.

In der Gesamtfläche von 85 qm befindet sich 1 Küche ,1 Abstellraum und 2 Wc.

Ausstattung

Fläche: 85 qm

Baujahr 1983

Zentrumslage gute Einkaufsmöglichkeiten

Barrierefrei

gepflegter Zustand

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Lage

Einkaufsmöglichkeiten und der Bahnhof ist fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen da das Geschäft in der Innenstadt von Bad Oldesloe liegt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



