

Exposé

Lager in Kaltenkirchen

4500 m² Lagerhalle/Lagerfläche zu vermieten



Objekt-Nr. OM-263998

Lager

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Richard Behr & Co. GmbH
Telefon: 04191 997792

Hans-Stockmar-Straße 5
24568 Kaltenkirchen
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	2017	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	4.500,00 m ²
Übernahme	sofort	Lager-/Prod.fläches	4.500,00 m ²
Zustand	Neuwertig	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

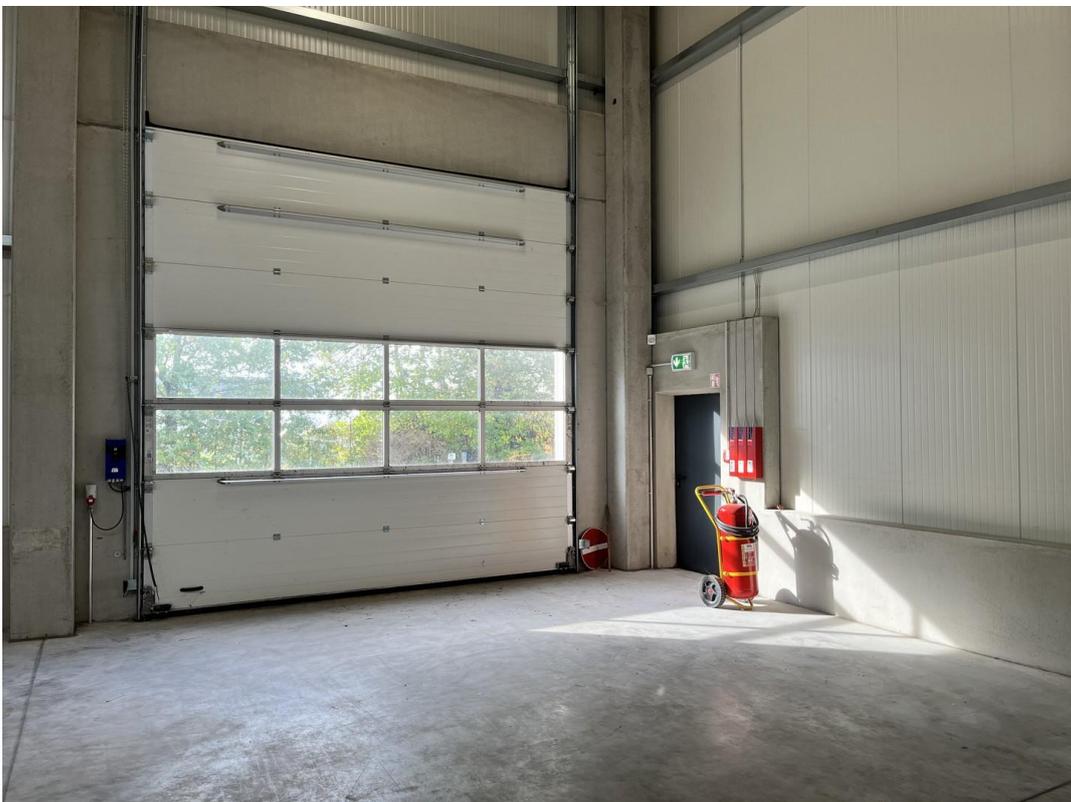
Objektbeschreibung

Beheizte Lagerhalle (Fußbodenheizung) mit ca. 4.500 m² (teilbar ab 2.100 m²) Lagerfläche sowie teilweise Regalierung zu vermieten. Die Lagerhallen sind über Brandschutztore zu den anderen Hallenabschnitten abgeschottet und verfügen über einen separaten Ein-/Ausgang sowie elektronische Sektionaltore. Zusätzlich ist eine Überladebrücke vorhanden. Ebenso stehen 4 PKW-Stellplätze auf dem Gelände zur Verfügung, sowie öffentliche Stellplätze in unmittelbarer Nähe. Weitere Regale können bei Bedarf ergänzt werden. Internet-Nutzung möglich. Das Gebäude ist mit einer Alarmanlage & Videoüberwachung ausgestattet. Bei Interesse ist eine Besichtigung nach Absprache möglich. Preis auf Anfrage. Keine Vermietung der Dachfläche!

Exposé - Galerie



Lagerfläche



Sektionaltor und Zugang innen

Exposé - Galerie

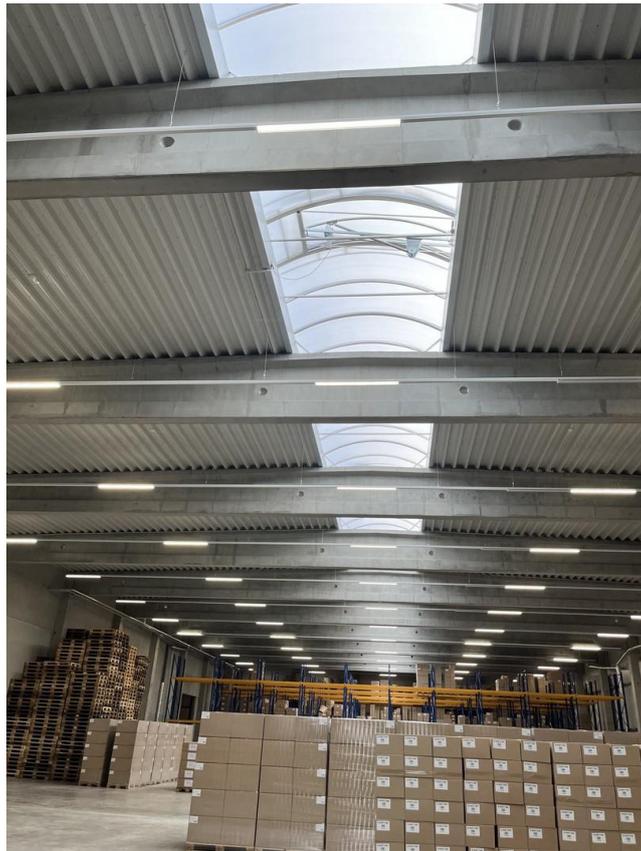


Sektionaltor und Zugang außen



Torzufahrt und Stellplätze

Exposé - Galerie

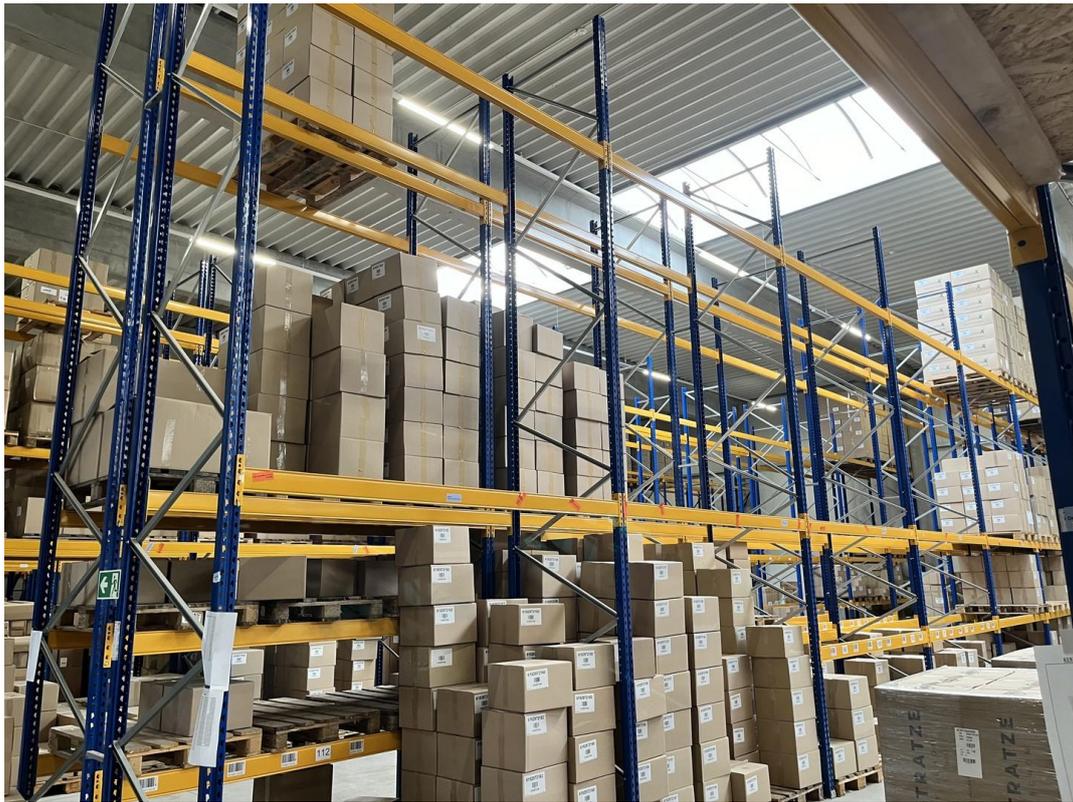


Dachfenster/RWA



Regalanlage

Exposé - Galerie



Regalanlage



Regalgang (3m breit)



Brandschott zur Nachbarhalle