

Exposé

Wohngemeinschaft in Rosenheim

**1 Zimmer komplett möbliert in Wohngemeinschaft frei ab
01.06.2026 (room in shared apartment)**



Objekt-Nr. OM-262359

Wohngemeinschaft

Vermietung: **700 € + NK**

Ansprechpartner:

Herr Aljetic

Telefon: 0173 4855971

83024 Rosenheim

Bayern

Deutschland

Baujahr	1972	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	14,65 m ²	Übernahmedatum	01.06.2026
Nutzfläche	14,65 m ²	Etage	1. OG
Energieträger	Strom	Heizung	Etagenheizung
Nebenkosten	50 €	Mobilar	Vollmöbliert
Summe Nebenkosten	750 €	Raucher	Nein
Mietsicherheit	1.500 €	Geschlecht	Keine Einschr.

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mehrere Wohngemeinschaftszimmer (WG Zimmer) = Room in shared Apartment in Rosenheim zu vermieten nicht weit von der Fachhochschule (University) Rosenheim

Das Haus ist komplett eingerichtet mit allen was man zum Leben benötigt:

Komplett eingerichtete Küche mit Kühlschrank, Internet, Stromkosten in den Nebenkosten sind inkludiert.

Ausstattung

Die Zimmer sind komplett möbliert, es wird in einer 5 WG gelebt. Jedes Zimmer hat einen TV von Sharp, einen Schreibtisch und ein Bett.

Terrasse, Küche und Bäder sind Gemeinschaftsräume.

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad

Lage

Das Zimmer befindet sich in Rosenheim und wurde neu saniert.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	130,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C

Exposé - Galerie



Kitchen_picture 2

Exposé - Galerie



Kitchen_picture 3



room_4

Exposé - Galerie



room_4



room_2

Exposé - Galerie



room_2



room_5

Exposé - Galerie



room_5



room_5