Exposé

Wohnen in Selent

Rarität! Traumhaftes Hanggrundstück in Waldrandlage mit Baugenehmigung

Objekt-Nr. OM-262149

Wohnen

Verkauf: **auf Anfrage**

24238 Selent
Schleswig-Holstein
Deutschland

Grundstücksfläche	2.238,00 m²	Übernahme	Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Verwirklichen Sie Ihren Wohntraum auf einem der letzten verfügbaren Baugrundstücke in einem Neubaugebiet nahe dem Selenter See.

An einer Sackgasse gelegen genießen Sie die Ruhe fernab von Durchgangsstraßen und Verkehrslärm. Der gegenüber dem Grundstück gelegene Wald lädt zu Spaziergängen ein, der nahegelegene Selenter See bietet bei sehr guter Wasserqualität Badevergnügen und Wassersportmöglichkeiten.

Sonstiges

Sie wollen der Stadt entfliehen und im Homeoffice arbeiten? Kein Problem, die erteilte Baugenehmigung lässt ausreichend Wohn- und abtrennbaren Arbeitsraum oder eine Einliegerwohnung mit separatem Eingang zu.

Schreiben Sie uns wenn Sie neugierig geworden sind und mehr erfahren wollen.

Lage

Selent liegt zwischen Kiel und Lütjenburg, zur Ostsee sind es nur 20km. Sie finden Geschäfte für den täglichen Bedarf, Ärzte und eine Apotheke im Ort. Für Kinder ist eine Kita, eine Grund- und Gemeinschaftsschule im Ort.

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule