

Exposé

Wohnung in Berlin

KOPIE: Spandau - Balkonwohnung barrierefrei



Objekt-Nr. OM-261821

Wohnung

Vermietung: **650 € + NK**

Ansprechpartner:
Monika Kalsow Hausverwaltung &
Immobilien

13585 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	2021	Summe Nebenkosten	140 €
Etagen	6	Mietsicherheit	1.950 €
Zimmer	1,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	27,43 m²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	27,43 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	70 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	70 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Haus verfügt über 19 Microappartements - barrierefrei - mit Aufzug, großzügigen Kellerverschlägen, Fahrradabstellraum. Beheizung über Blockheizkraftwerk.

Ausstattung

Die Wohnung ist voll ausgestattet mit Einbauküche, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspüler, Backofen, Ceranfeld mit 2 Kochfeldern

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad, Barrierefrei

Sonstiges

Anfragen bitte nur über dieses Portal.

Lage

Die Wohnung befindet sich im 2. Geschoss des Neubaus in der Falkenhagener Straße.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	54,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Zimmer

Exposé - Galerie



integrierte Küche



Bad

Exposé - Galerie



Dusche