

Exposé

Wohnung in München

Möblierte Wohnung in München (Solln)



Objekt-Nr. OM-252045

Wohnung

Vermietung: **1.340 € + NK**

81477 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	1966	Zustand	Neuwertig
Zimmer	1,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	36,00 m ²	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	150 €	Etage	5. OG
Mietsicherheit	3.000 €	Tiefgaragenplätze	1
Übernahme	ab Datum	Heizung	Sonstiges
Übernahmedatum	15.05.2026		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die 2023 renovierte und komplett hochwertig möblierte Wohnung im Münchener Süden bietet Platz für bis zu 2 Gäste (Doppelbett & ausz. Sofa) und ist somit perfekt für Paare oder Singles, die eine komfortable und ruhige Wohnung suchen. Besonders hervorzuheben ist der Blick vom Balkon ins Grüne. Die Wohnung ist zentral gelegen und bietet in der Nähe eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel.

Sowohl langfristige Vermietung als auch Wohnen auf Zeit möglich. Mindestmietdauer 12 Monate. Optional ist noch ein Tiefgaragenstellplatz mit zu mieten.

Ausstattung

- Holzboden
- Schreinerküche inkl. Kühlschrank und Herd + Grundausstattung zum Kochen (Töpfe und Pfannen, Öl, Salz und Pfeffer Geschirr und Besteck)
- Voll ausgestattetes Badezimmer inkl. Handtücher
- Balkon
- Smart TV QLED
- Internet / WLAN im Preis enthalten
- Waschmaschine und Trockner im Keller
- Eigenes, abgeschlossenes Kellerabteil
- KFZ Tiefgaragenstellplatz

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

