

Exposé

Wohnung in Buchholz

Helle Wohnung für Single oder Paar mit Blick ins Grüne



Objekt-Nr. OM-247226

Wohnung

Vermietung: **750 € + NK**

Telefon: 040 39908470

21244 Buchholz
Niedersachsen
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------|----------------|------------|
| Zimmer | 2,00 | Übernahme | ab Datum |
| Wohnfläche | 63,00 m² | Übernahmedatum | 01.02.2026 |
| Summe Nebenkosten | 200 € | Zustand | renoviert |
| Mietsicherheit | 2.100 € | Etage | 1. OG |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermietet wird eine barrierefreie, helle Zwei-Zimmer-Wohnung mit Pantryküche in einem großen, gepflegten Mehrfamilienhaus. Sie ist ideal für einen Single oder ein Paar und ungeeignet für mehr als zwei Personen. Die Wohnung besticht durch einen weiten Ausblick, da das Haus in Hanglage gebaut und die Wohnung dadurch weit oberhalb des Bodens ist. Sie ist bequem durch eine automatische Hauseingangstür und einen Fahrstuhl erreichbar und daher auch gut für Personen mit Handicap oder Senioren geeignet. Sportliche Bewohner können einen Tischtennisraum und ein Schwimmbad nutzen. Zur Wohnung gehört ein trockener, gut belüfteter Kellerraum von ca. 6 qm Größe.

Ausstattung

Ein Tiefgaragenstellplatz kann auf Wunsch mittelfristig gesondert angemietet werden.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Vollbad, Sauna, Pool / Schwimmbad, Barrierefrei

Lage

Das Mietobjekt befindet sich in ruhiger Wohnlage im nordöstlichen Buchholzer Stadtgebiet. Ein Bus hält in der Straße in wenigen Metern Entfernung, aber außer Hörweite. Autofahrer haben es nicht weit zu den Bundesstraßen und der A 1.

Exposé - Galerie



WoZi 1



WoZi 2

Exposé - Galerie



WoZi 3



Küche 1

Exposé - Galerie



Küche 2



SchlafZi 1

Exposé - Galerie



SchlafZi 2



Flur 1



Flur 2

Exposé - Galerie



BadeZi



Vorderansicht Haus

Exposé - Galerie



Rückansicht Haus

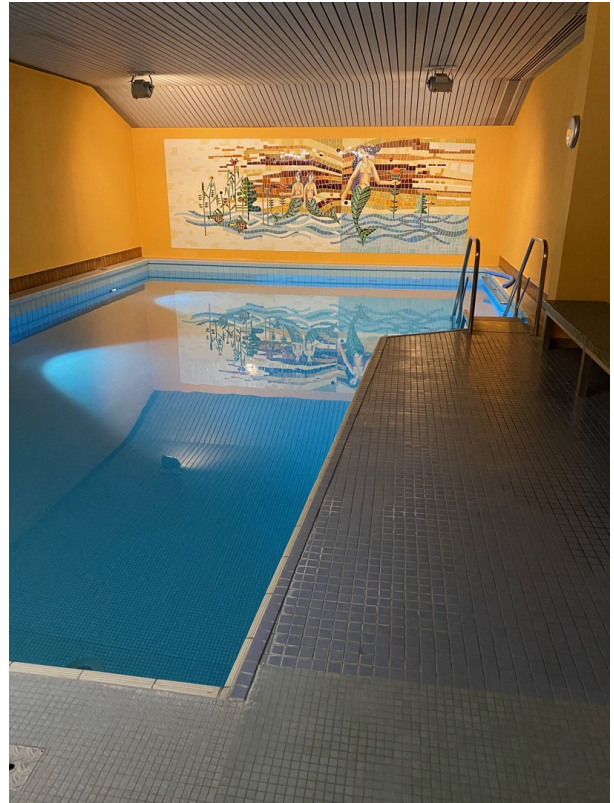


Fahrstuhl

Exposé - Galerie



Keller



Schwimmbad



Tischtennisraum