

Exposé

Wohnung in Bammental

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Parkplätze in Bammental



Objekt-Nr. OM-245068

Wohnung

Vermietung: **1.040 € + NK**

Mobil: 0172 6272579

69245 Bammental
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1996	Übernahme	ab Datum
Etagen	1	Übernahmedatum	01.05.2026
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	90,00 m²	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	90,00 m²	Badezimmer	2
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	280 €	Stellplätze	2
Miete Garage/Stellpl.	60 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	3.000 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Für die Besichtigungstermine rufen Sie mich bitte an.

Kontakt:

Mobil: 0172 6272579

Adresse: 69245 Bammental, Baden-Württemberg

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	69,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B



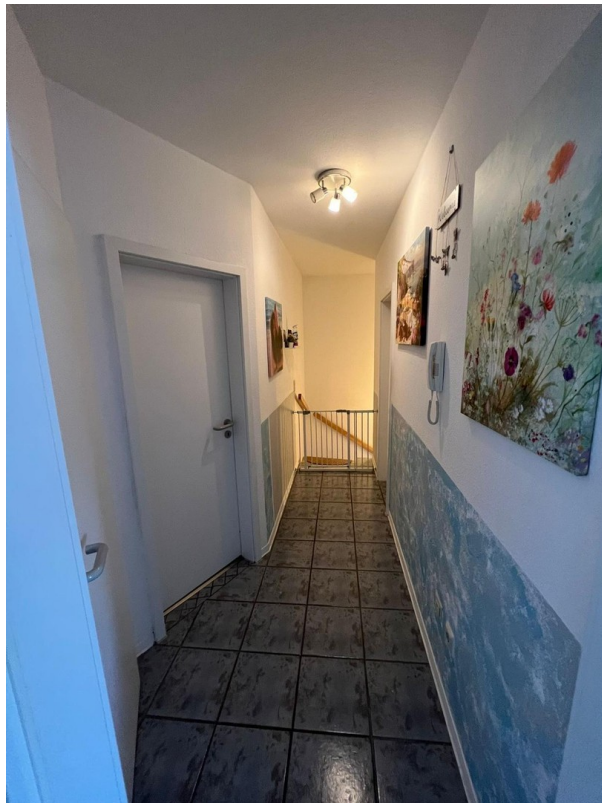
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Anhänge

1. Selbstauskunft

Selbstauskunft

Der/ Die Mietinteressent(en) erteilt / erteilen dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft

Mietinteressent		Ehegatte / Mitmieter	
Nachname		Nachname	
Vorname	Geb.-Datum	Vorname	Geb.-Datum
Familienstand	Staatsangehörigkeit	Familienstand	Staatsangehörigkeit
Anschrift		Anschrift	
Telefon		Telefon	
Beruf		Beruf	
Selbstständig Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		Selbstständig Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
Arbeitgeber/Anschrift		Arbeitgeber/Anschrift	
Aktuelles Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen) Monatlich EUR _____		Aktuelles Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen) Monatlich EUR _____	
Bankverbindung: Bankname / IBAN		Bankverbindung: Bankname / IBAN	
Bisheriger Vermieter / Anschrift		Bisheriger Vermieter / Anschrift	
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner: Name _____ Vorname _____ Alter _____			

Ich / Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

Ich / Wir haben(n) folgende Haustiere: _____

Ich / Wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: _____

Wurde Ihr Mietverhältnis vom Vermieter gekündigt? Ja ☐ Nein ☐

Müssen Sie Ihre derzeitige Wohnung aufgrund eines gerichtlichen Vergleichs oder Urteils räumen? Ja ☐ Nein ☐

Ich / Wir habe(n) keine eidesstattliche Versicherung abgegeben, es liegt kein Haftbefehl gegen mich / uns vor. Ja ☐ Nein ☐

Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen; solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig. Ja ☐ Nein ☐

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen (aus Teilzahlungsgeschäften, Darlehnsverpflichtungen, Bürgschaften etc.) in Höhe von monatlich _____ EUR.

Ich bin / Wir sind wegen der beabsichtigen Begründung eines Mietverhältnisses mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden.

Einwilligungserklärung: Ich / Wir erkläre(n) mich / uns damit einverstanden, dass mein / unser künftiger Vermieter eine Bonitätsauskunft über mich / uns einholt und zu diesem Zweck meine / unsere persönlichen Daten soweit erforderlich übermittelt. Für den Fall der Einholung einer Bonitätsauskunft verzichte(n) ich / wir auf eine gesonderte Benachrichtigung.

Hiermit erkläre(n) ich / wir mich / uns bereit eine Selbstauskunft über meine / unsere Person bei der SCHUFA, Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung, einzuholen.

Wichtiger Hinweis für den / die Mietinteressenten:

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des / der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Ort, Datum

Mietinteressent

Mietinteressent