

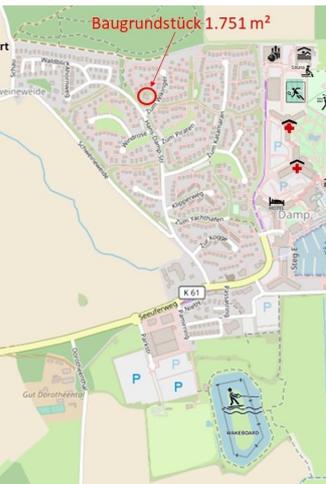
Exposé

Wohnen in Damp

Ostseebad Damp - Baugrundstück mit Baugenehmigung

Ostseebad Damp, zwischen Kiel und Flensburg,
direkt an einem der schönsten Strände und Ferien-Resort
Norddeutschlands mit

- gemütlichen Ferienhäuser,
- Ostseehotel,
- Wikinger-Resort,
- Yachthafen,
- Wakeboard-Anlage,
- Hallenbad,
- Sauna,
- Beauty-Center,
- Kongress-Center
- Minigolf-Anlage,
- Tennisplätze,
- Indoor-Kinderspielhalle,
- Bowlingbahn,
- zahlreichen Restaurants,
- Hafenpromenade,
- Einkaufsmöglichkeiten
- Ausflugsmöglichkeiten
- ...etc.



Objekt-Nr. OM-244744

Wohnen

Verkauf: **auf Anfrage**

24351 Damp
Schleswig-Holstein
Deutschland

Grundstücksfläche 1.751,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

voll erschlossenes Baugrundstück mitten im Feriengebiet Damp, nur 600m vom weitläufigen Sandstrand entfernt.

Das Baugrundstück hat eine Fläche von 1.750 m². Baugenehmigung für 4 Reihenferienhäuser (2-geschossig, je 76 - 85 m² Wohnfläche) + Penthouse 145m² (Staffelgeschoss) mit großer Dachterrasse on Top liegt vor.

Sonstiges

Aktuell ist das Grundstück mit einem 1-geschossigen Flachdachgebäude bebaut.

Lage

Voll erschlossen, 600m bis zum Yachthafen/Sandstrand.

Mitten im Ferienhausgebiet Ostseebad Damp

PKW-Stellplätze auf dem Grundstück

Exposé - Galerie

ERDGESCHOSS

Baugenehmigung vorhanden!

BAUGRUNDSTÜCK: 1.751 m²

(ERSCHLOSSEN)

MITTEN IM FERIENHAUSGEBIET

OSTSSEBAD DAMP

(AKTUELL BEBAUT MIT 1-GESCH. FLACHDACHBAU)

BAUGENEHMIGUNG LIEGT VOR FÜR:

4 REIHEN-FERIENHÄUSER (2-GESCHOSSIG)

1 PENTHOUSE-WOHNUNG (DG-STAFFELGESCHOSS)



Grundstück

SÜD-ANSICHT

Baugenehmigung vorhanden!

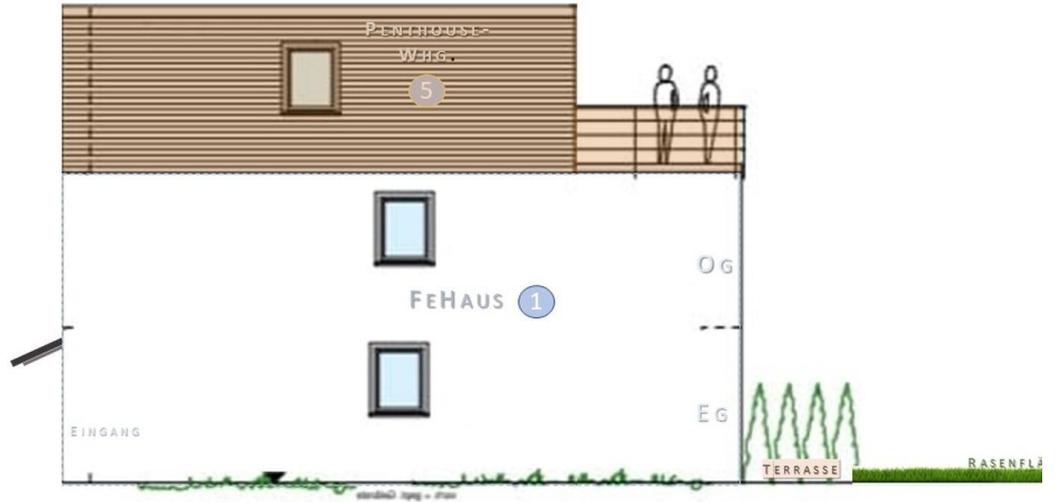


Süd-Ansicht

Exposé - Galerie

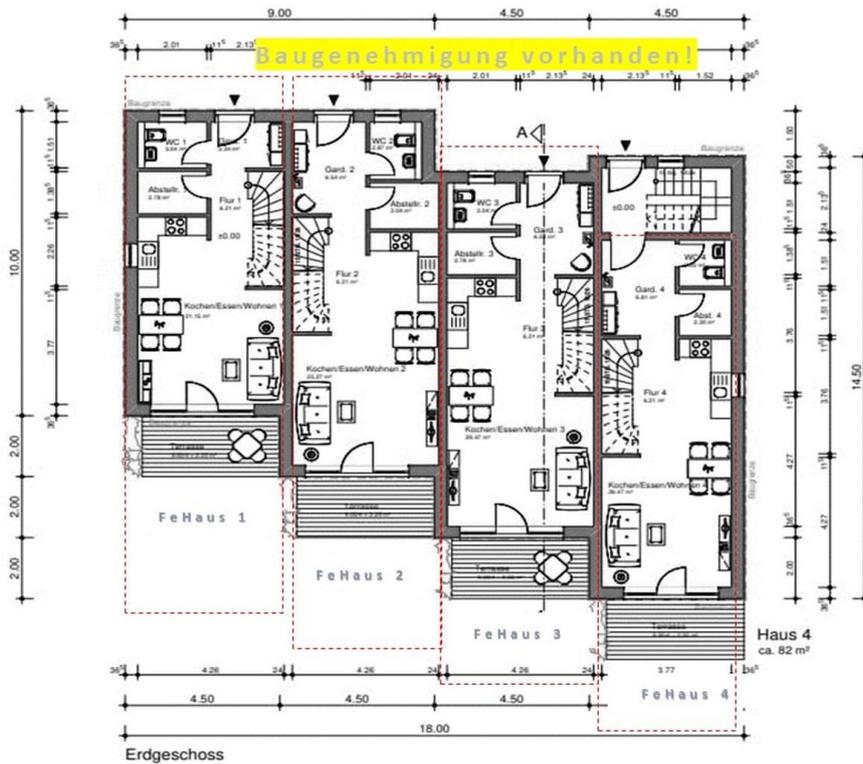
WEST-ANSICHT

Baugenehmigung vorhanden!



West-Ansicht

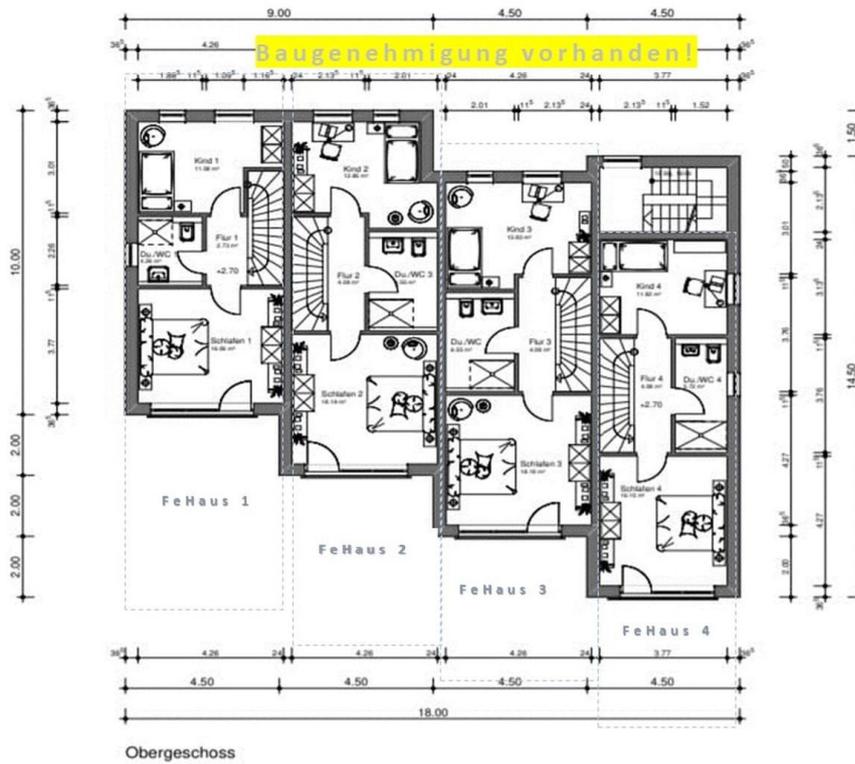
ERDGESCHOSS



Grundriss EG

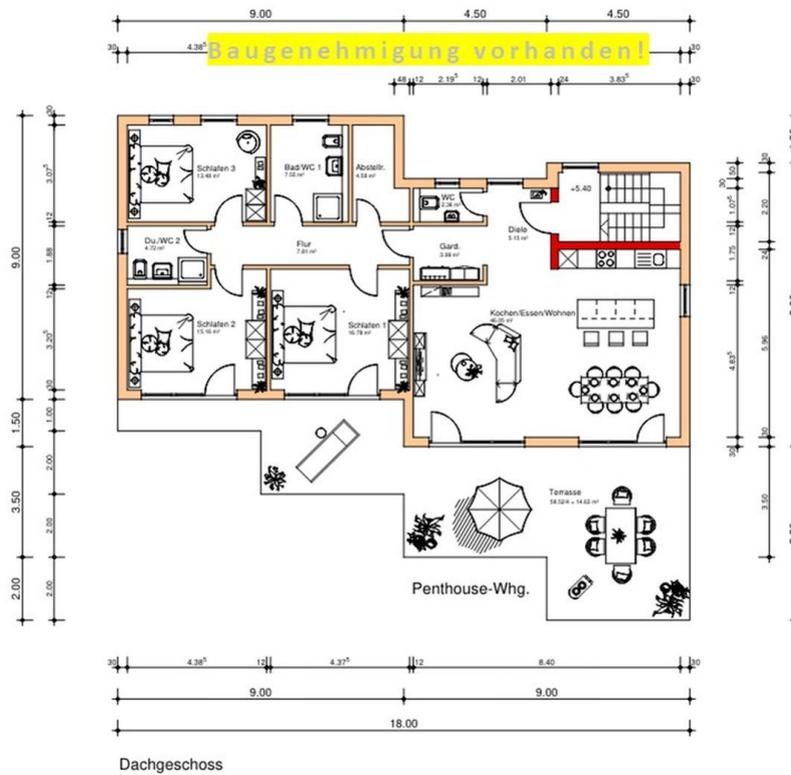
Exposé - Galerie

ERDGESCHOSS



Grundriss OG

PENTHOUSE-WHG.
(STAFFELGESCHOSS)



Grundriss Penthouse-Whg. DG