

# Exposé

## Erdgeschosswohnung in Suhl 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse



Objekt-Nr. OM-244293

### Erdgeschosswohnung

Vermietung: **546 € + NK**

Ansprechpartner:  
Anita Weiner

98529 Suhl  
Thüringen  
Deutschland

Baujahr	1996	Übernahmedatum	01.12.2025
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	78,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	195 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.100 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

# Exposé - Beschreibung

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer



# Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Küche

# Exposé - Galerie



Küche



Gäste-WC



Abstellraum



# Exposé - Galerie



Eingangsbereich



Flur



Bad

# Exposé - Grundrisse

