

Exposé

Erdgeschosswohnung in Sellin

Provisionsfrei 1 Raum Apartment in Sellin OT Seedorf und 2. Wohnung im selben Objekt



Objekt-Nr. OM-235043

Erdgeschosswohnung

Verkauf: **104.000 €**

Ansprechpartner:
Ivonne Opis
Telefon: 0177 6799060

Seedorf 3 c
18586 Sellin
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1998	Zustand	modernisiert
Zimmer	1,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	26,00 m ²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Stellplätze	1
Hausgeld mtl.	177 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des 1998 gebauten Hauses. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum sowie ein Stellplatz. Zum Wohnpark gehören 4 Häuser á 6 Wohnungen. Zur Zeit wird die Wohnung an Feriengäste vermietet, kann aber auch dauerhaft vermietet oder selbst genutzt werden.

Ausstattung

Duschbad, Einbauküche, Fliesen/Laminat, Keller, Stellplatz

Die Wohnung ist komplett eingerichtet und könnte sofort vermietet werden.

Die 26 qm verfügen über:

- eine Einbauküche
- ein Wohn/ Schlafbereich mit einem Doppelbett (1,40m)
- ein Duschbad
- eine Terrasse

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Heizungsart: Zentralheizung

Energieträger: Gas

Lage

Die Wohnung liegt in Seedorf, einem Ortsteil des Ostseebades Sellin. Sie liegt ruhig direkt am Neuensiener See.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	144,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

