

Exposé

Erdgeschosswohnung in Hannover

1 Zi Apartment mit Einbauküche und Terrasse



Objekt-Nr. OM-235000

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **420 € + NK**

Ansprechpartner:

Heidelbach

Telefon: 0176 10265041

30453 Hannover
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1994	Mietsicherheit	1.260 €
Etagen	1	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.04.2026
Wohnfläche	26,00 m ²	Zustand	saniert
Nutzfläche	5,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	75 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	60 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	20 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schönes 1 Zi Apartment in Hannover Ahlem zu vermieten.

Es befindet sich in Erdgeschoß und ist rollstuhlgerecht.

Wurde gerade frisch gestrichen.

Einbauküche mit Kühlschrank und Kochfeld

Möblierung nach Wunsch möglich!

Ausstattung

Behörden- und Firmenübernahme möglich

Parkplatz zur Vermietung 20€

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	122,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

