

Exposé

Halle in Sigmaringen

Top-Invest: Gewerbeimmobilie mit ca. 8 % Rendite, provisionsfrei



Objekt-Nr. OM-234140

Halle

Verkauf: auf Anfrage

Ansprechpartner: Dr. Hans Zoll Mobil: 0151 55750781

Wachtelhau 8 72488 Sigmaringen Baden-Württemberg Deutschland

Baujahr	1998	Etage	Erdgeschoss
Grundstücksfläche	15.000,00 m ²	Gesamtfläche	15.000,00 m ²
Etagen	1	Lager-/Prod.fläches	6.000,00 m ²
Energieträger	Gas	Freifläche	9.000,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Garagen	1
Zustand	gepflegt	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Alle Hallen sind vermietet. Die 10-jährigen Mietverträge laufen bis 2027/2028/2029.

Auf den Hallen sind 6200 Photovoltaik-Module mit insgesamt 504 KWp installiert. Bei einem Share-Deal kann ein sehr zinsgünstiges Darlehen übernommen werden. Für nähere Informationen fordern Sie bitte per mail unser Exposé an.

Ausstattung

Konstruktion ist in einwandfreiem Zustand. Die Immobilie wird laufend gepflegt.

Lage

Das Objekt befindet sich im Industriegebiet in 72488 Sigmaringen

Exposé - Galerie

