

Exposé

Dachgeschosswohnung in Meiningen

Attraktive Dachgeschosswohnung in charmanter Stadtvilla



Objekt-Nr. **OM-223197**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **315 € + NK**

Ansprechpartner:
Martin Ehseemann

Rohrer Str. 2
98617 Meiningen
Thüringen
Deutschland

Baujahr	1999	Mietsicherheit	945 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	40,97 m ²	Zustand	keine Angaben
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	200 €	Carports	1
Miete Garage/Stellpl.	40 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer wunderschönen Stadtvilla mit Garten nahe dem historischen Zentrum von Meiningen. Die Anmietung des zur Wohnung gehörenden Stellplatzes ist verpflichtend (40,00 €/Monat). Gegebenenfalls können Möbel vom aktuellen Mieter abgekauft werden.

Sonstiges

- Vermietung an Einzelperson oder Paar, keine WG
- Innerhalb der Wohnung darf nicht geraucht werden

Bitte teilen Sie in Ihrer Anfrage Folgendes mit:

- 1) Wer würde einziehen?
- 2) Bevorzugter Mietbeginn
- 3) Nettoeinkommen
- 4) Ihre Telefonnummer

Für den Mietvertragsabschluss werden eine Selbstauskunft, ein Schufa-Bonitätscheck, die letzten 3 Gehaltsnachweise/Nachweis für das künftige Gehalt, eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung sowie der Nachweis einer Privathaftpflichtversicherung benötigt.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	129,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

