

Exposé

Wohnung in Baden-Baden

3,5-Zimmerwohnung an der Lichtentaler Allee, zu vermieten!



Objekt-Nr. OM-220700

Wohnung

Vermietung: **1.736 € + NK**

Lichtentaler Allee 14b
76530 Baden-Baden
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1897	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	1	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,50	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	150,99 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	390 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	55 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	5.373 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermietet wird eine großzügige 3,5-Zimmerwohnung in einem denkmalgeschützten Mehrfamilienhaus in unmittelbarer Nähe zur Lichtentaler Allee. Die Wohnung gliedert sich auf in Wohnzimmer-/Esszimmer mit Zugang zum Balkon und Terrasse, 2 Schlafzimmer, 1 Bad mit Dusche und Badewanne, sowie einer Küche und Flur.

Auf dem Grundstück kann ein PKW-Stellplatz für € 55,00/Monat angemietet werden.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Vollbad, Gäste-WC

Sonstiges

Privatangebot - von Makleranfragen bitten wir abzusehen!

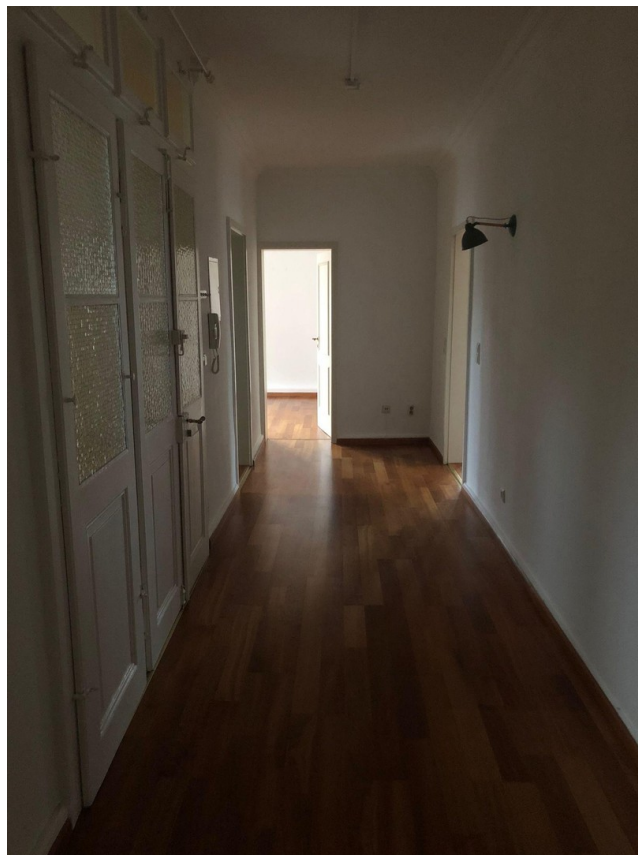
Lage

Das Haus liegt in exklusiver Lage oberhalb der Lichtentaler Allee und ist über eine private Zufahrt erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



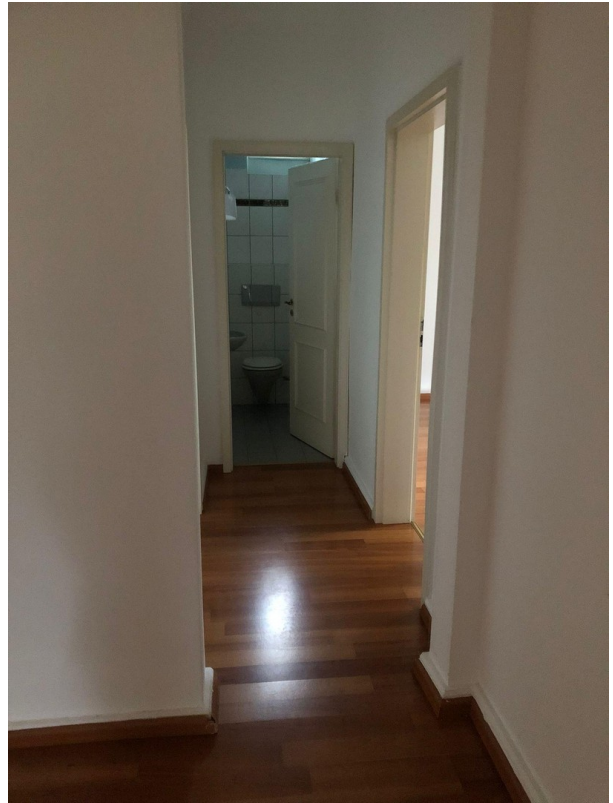
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



[illegible]