

Exposé

Dachgeschoßwohnung in Dresden

Helle, extravagante Dachgeschoßwohnung



Objekt-Nr. OM-218990

Dachgeschoßwohnung

Vermietung: **860 € + NK**

Ansprechpartner:
Inge Ryssel

Wurzener Straße 39
01127 Dresden
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1897	Heizkosten	230 €
Etagen	4	Summe Nebenkosten	390 €
Zimmer	4,00	Mietsicherheit	2.580 €
Wohnfläche	95,59 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Nutzfläche	95,59 m ²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	160 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein Jugendstilhaus, das umfassend saniert ist. Die Wohnung liegt im Dachgeschoss.

Ausstattung

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Gäste-WC

Lage

Sie befindet sich in Pieschen an der Grenze zu Mickten in zentraler Lage. Die Elbe und das Stadtzentrum sind nicht weit.

Apotheke, Lebensmittelgeschäfte, Discounter, ein Gesundheitszentrum, Kindergarten, Schulen
öffentliche Verkehrsmittel sind vorhanden

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule,
Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

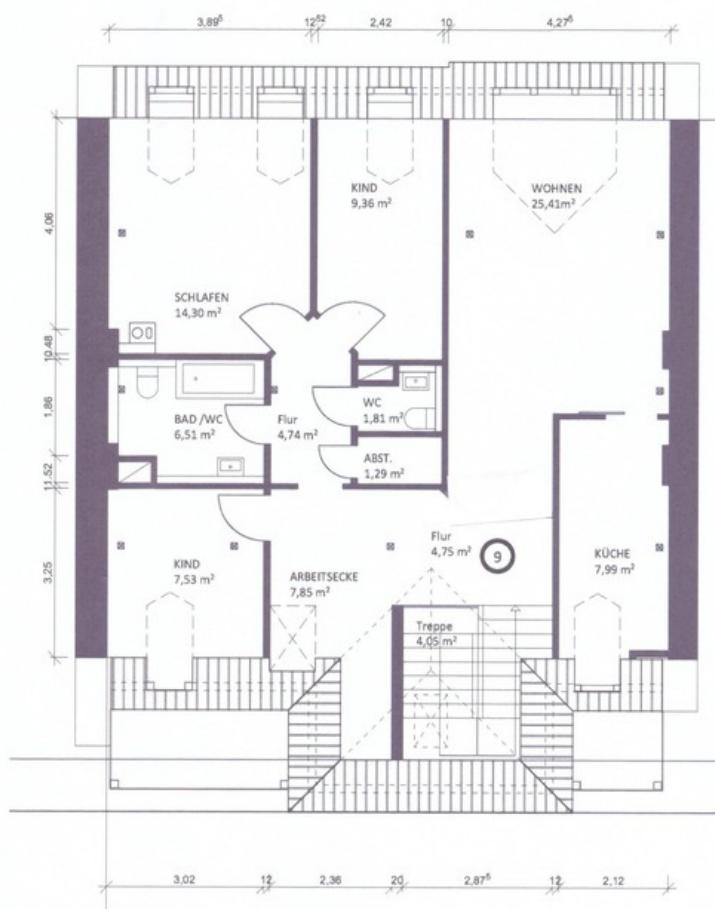
Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	218,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	G

Exposé - Grundrisse

Gassenseite

DG



seite