

Exposé

Erdgeschosswohnung in Kassel

Attraktive 2-Zimmer-Wohnung im Grünen Brasselsberg) voll möbliert - Wohnen auf Zeit



Objekt-Nr. OM-218549

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **650 € + NK**

Ansprechpartner:
M. Tecklenborg

34132 Kassel
Hessen
Deutschland

Baujahr	1975	Mietsicherheit	1.950 €
Etagen	1	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	57,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	150 €	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	50 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	50 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese attraktive Erdgeschosswohnung zeichnet sich durch eine gehobene Innenausstattung aus und kann ab 01. Juli 2026 längerfristig bezogen werden.

Das Appartement verfügt über zwei helle einladende Zimmer, wobei das Wohnzimmer über bodentiefe Fenster verfügt.

Besonders hervorzuheben ist auch die Terrasse und der Garten, in dem es sich wunderbar vom Alltag erholen lässt.

Neben einem Auto-Stellplatz gehört außerdem eine Einbauküche zur Wohnung.

Ausstattung

Die Immobilie ist durch die vollständige Ausstattung für potentielle Mieter interessant, die in Kassel ein neues berufliches Aufgabenfeld anstreben.

Für VW Mitarbeiter schnell erreichbar.

Für eine Person ist die Wohnung ideal.

Die Wohnung wird auf Wunsch 14-tägig gereinigt, was im Mietzins enthalten ist.

Die Haltung von Haustieren ist nicht erwünscht.

In der Wohnung darf nicht geraucht werden.

Fußboden:

Laminat, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Duschbad, Einbauküche

Lage

Die Immobilie befindet sich in beliebter Wohnlage im Villenviertel Kassel Brasselsberg.

Sowohl die BAB- Auffahrt Kassel- Wilhelmshöhe sowohl ICE- Bahnhof sind schnell erreichbar.

In direkter Nähe befinden sich Bushaltestellen und als Naherholungsgebiete Wald und Dönche.

In unmittelbarer Nähe gibt es eine Kirche, Bäckerei, einen Supermarkt mit Postannahmestelle und ein italienisches Restaurant.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Flur

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Küche

Exposé - Galerie

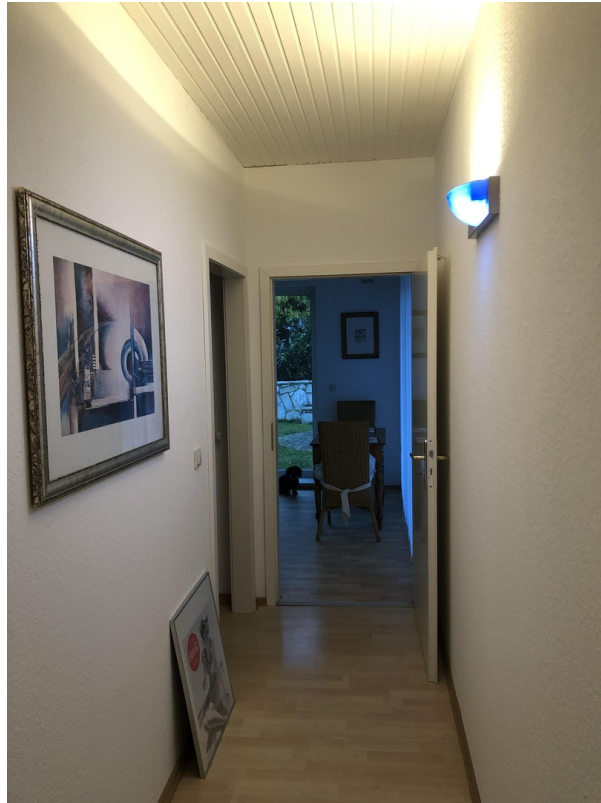


Küche



Küche

Exposé - Galerie



Flur



Eingang

Exposé - Galerie



Eingang