

# Exposé

**Wohngemeinschaft in Würzburg**

**Helle Einzimmerwohnung mit Einbauküche in Würzburg/  
Lengfeld**



**Objekt-Nr. OM-207770**

## **Wohngemeinschaft**

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:  
Luisa Schömig

Buchenweg 45  
97076 Würzburg  
Bayern  
Deutschland

Baujahr	1980	Etage	Erdgeschoss
Wohnfläche	30,00 m <sup>2</sup>	Garagen	30
Nutzfläche	35,00 m <sup>2</sup>	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Öl	Mobiliar	Nicht möbliert
Heizkosten	90 €	Raucher	Nein
Mietsicherheit	1.800 €	Geschlecht	Keine Einschr.
Übernahme	sofort		

# Exposé - Beschreibung

## Ausstattung

### Fußboden:

Teppichboden, Fliesen

### Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Barrierefrei

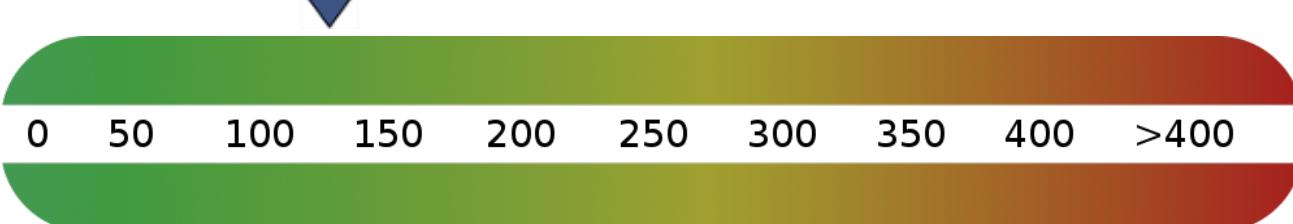
## Lage

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	129,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)



## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

