Exposé

Bürohaus in Alzenau

Büro / Praxisfläche / Laborflächen

Objekt-Nr. OM-201780

Bürohaus

Vermietung: **1.235 € + NK**

Ansprechpartner:
Gaetano Romano

Daimlerstraße, 6
63755 Alzenau
Bayern
Deutschland

Baujahr	1987	Büro-/Praxisfläche	165,00 m²
Etagen	2	Gesamtfläche	620,00 m²
Energieträger	Gas	Garagen	4
Übernahme	Nach Vereinbarung	Stellplätze	55
Zustand	gepflegt	Heizung	Fußbodenheizung
Etage	2. OG		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Liegenschaft besteht aus einem modernen Bürogebäude mit ansprechender Architektur. Durch die großen Glaseingangstüren gelangt man in das großzügige Foyer, das repräsentativ mit Granit ausgelegt ist. Das weitläufige eingezäunte Grundstück verfügt über ein überdurchschnittliches Parkraumangebot und ausreichende Grünflächen.

FLÄCHEN

1. Bürofläche 1. Obergeschoss ca. 165 m²

2. Bürofläche 1. Obergeschoss ca. 165 m²

3. Bürofläche 1. Obergeschoss ca. 225 m²

Bürofläche gesamt ca. 555 m²

Vermietung mindestens 1 Flügel

BEZUG

Kurzfristig

Ausstattung

Fußboden:
Teppichboden, Fliesen

Lage

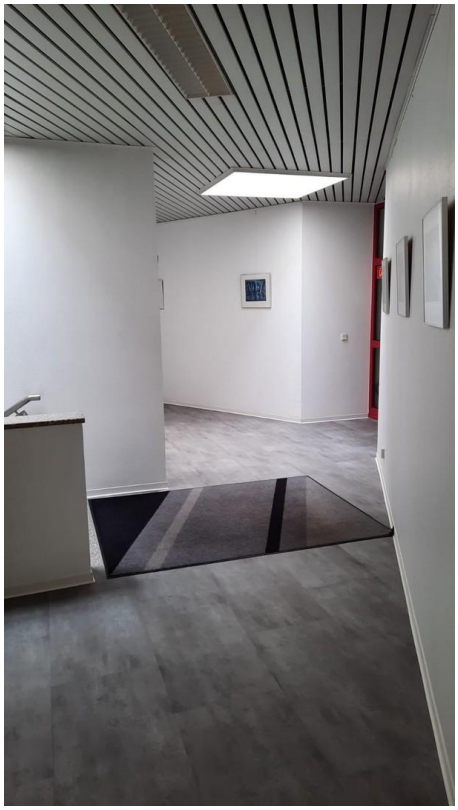
Alzenau hat sich in den letzten Jahren gut entwickelt. Viele Geschäfte und Firmen sind hier ansässig.

Durch die öffentlichen Verkehrsmittel und das gut ausgebaute Straßennetz liegen Sie sehr zentral in das gesamte Rhein-Main-Gebiet. Die Bundesstraßen und die Nähe der Autobahnen macht die Lage besonders attraktiv.

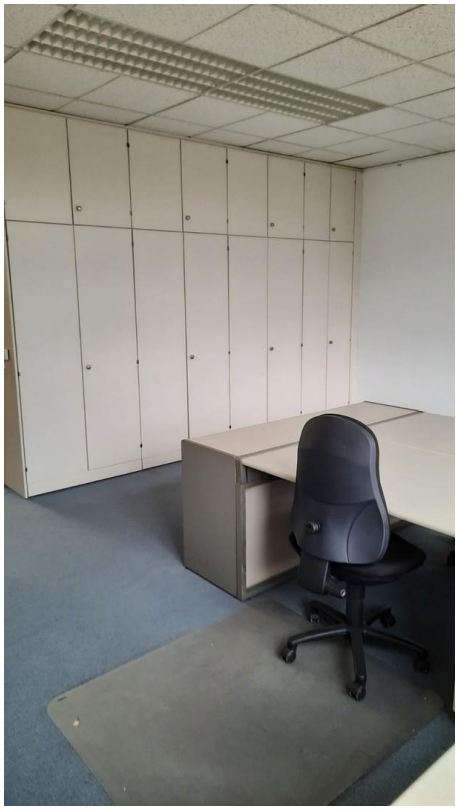
Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

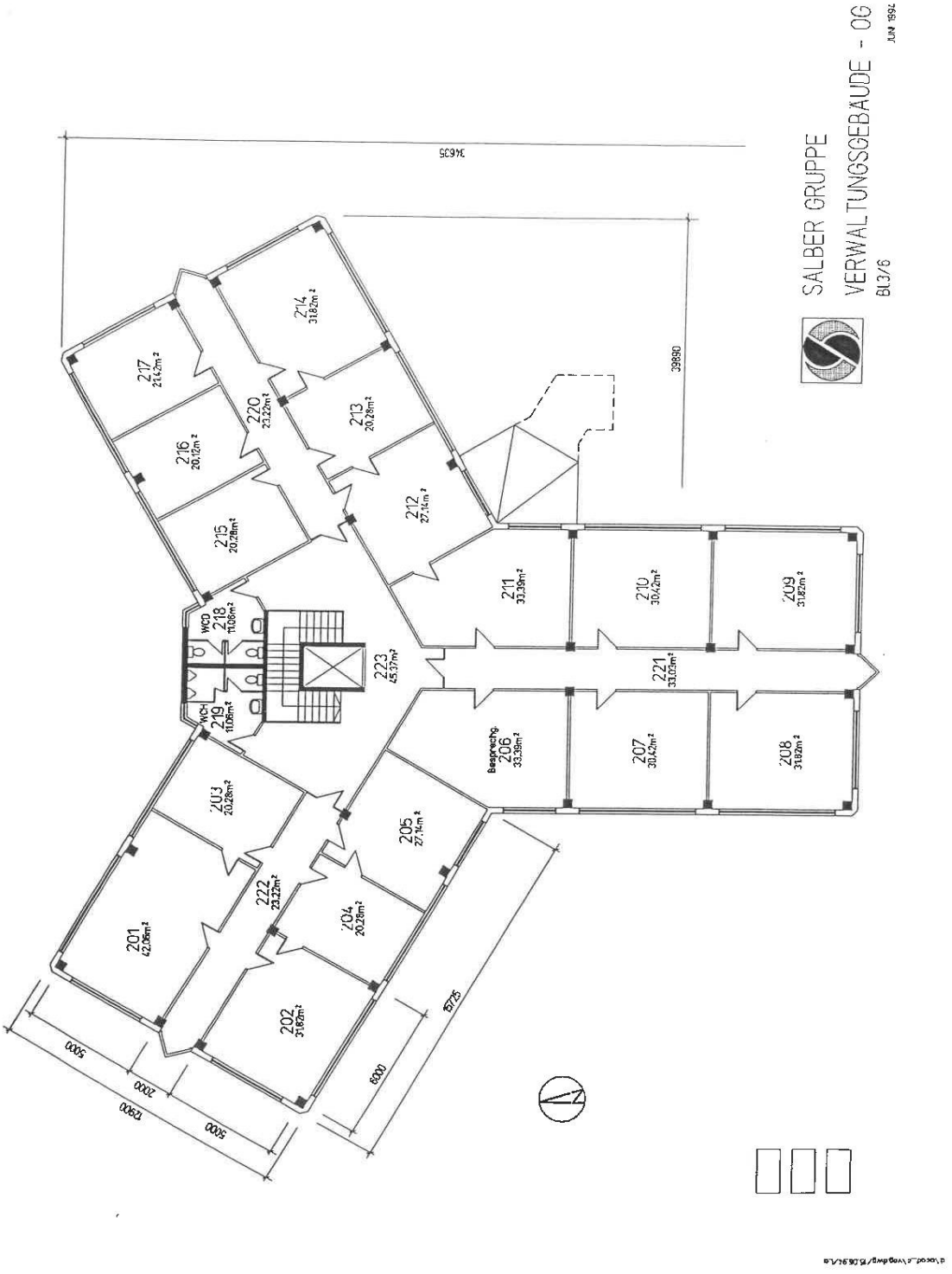
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Anhänge

1.