

Exposé

Wohnung in Leonberg

Sehr schöne 1 Zimmer Wohnung in Leonberg Renoviert und mit Balkon



Objekt-Nr. OM-201554

Wohnung

Vermietung: **550 € + NK**

Ansprechpartner:

Toni Zovko

Telefon: 0162 8002000

Aalener str 18
71229 Leonberg
Baden-Württemberg
Deutschland

| | | | |
|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------|
| Baujahr | 2000 | Übernahme | ab Datum |
| Etagen | 3 | Übernahmedatum | 01.07.2026 |
| Zimmer | 1,00 | Zustand | saniert |
| Wohnfläche | 33,00 m ² | Badezimmer | 1 |
| Energieträger | Gas | Etage | 2. OG |
| Summe Nebenkosten | 130 € | Tiefgaragenplätze | 1 |
| Miete Garage/Stellpl. | 70 € | Heizung | Zentralheizung |
| Mietsicherheit | 1.650 € | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr geehrte Interessenten

Ich vermiete eine gemütliche 1-Zimmer-Wohnung mit ca. 33qm im 2. Obergeschoss eines gepflegten Hauses in Leonberg. Die Wohnung wurde vor zwei Jahren renoviert und hat eine Einbauküche, die schon eingebaut ist.

Die Wohnung ist ab Juli frei und es gibt einen Tiefgaragenstellplatz, der für 70 € im Monat dazu gemietet werden muss, der Mieter kann ihn gerne weiter vermieten, was in der Gegend kein Problem darstellt.

Wenn ihr Interesse habt, meldet euch gerne für einen Besichtigungstermin!

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad, Barrierefrei

Lage

Alle wichtigen Läden und eine Bushaltestelle befindet sich in der Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

