

Exposé

Dachgeschosswohnung in Weilheim an der Teck gepflegtes möbliertes 1 Zimmer Appartement zu vermieten



Objekt-Nr. OM-199708

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **360 € + NK**

73235 Weilheim an der Teck
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1982	Summe Nebenkosten	130 €
Etagen	2	Mietsicherheit	700 €
Zimmer	1,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	28,00 m ²	Zustand	Neuwertig
Nutzfläche	28,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	2. OG
Nebenkosten	80 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	50 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

gemütliche 1-Zimmer-Wohnung mit gehobener Innenausstattung!

Ausstattung

Schlafbereich: Ein Bett mit einer Breite von 140 cm lädt zum Schlummern ein. Ein geräumiger Kleiderschrank bietet genügend Platz für Ihre Garderobe.

Arbeitsbereich: Ausgestattet mit einem Schreibtisch mit Container und einem Bürostuhl, ist dieser Bereich ideal, um komfortabel zu arbeiten oder zu lernen.

Wohnbereich: Eine Wohnwand bietet Raum für Ihre Unterhaltungselektronik, einschließlich eines Fernsehers. Anschlüsse für TV und Internet sind vorhanden.

Küche: Die Küchenzeile ist mit einem Zwei-Platten-Herd, einem Kühlschrank und ausreichend Unterschränke ausgestattet.

Badezimmer: Ein moderner Spiegelschrank, ein Waschbecken, eine Dusche und ein WC komplettieren das Badezimmer.

Zusätzliche Annehmlichkeiten: Im Keller befinden sich ein Fahrradabstellraum sowie Waschmaschine und Trockner. Dank des Hausmeisterservices müssen Sie sich keine Gedanken über die Kehrwoche oder den Winterdienst machen.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Weilheim bietet eine herrliche Landschaft, die einen hohen Freizeitwert besitzt.

Lage

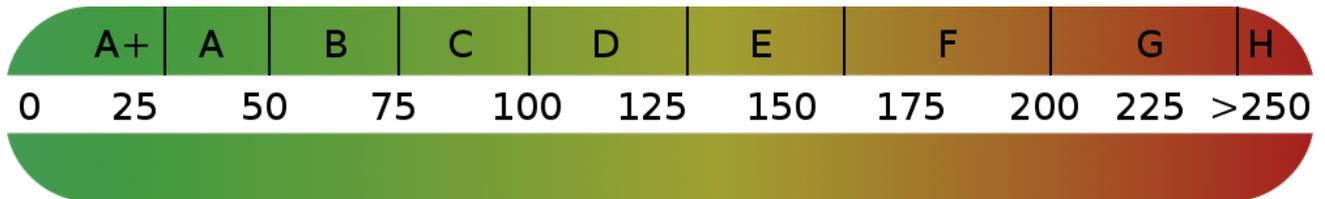
Das Apartment liegt in einem Wohn- und Geschäftshaus mit ausreichenden Parkmöglichkeiten direkt vor der Tür. Die Lage ist ideal, da Geschäfte, Ärzte und Restaurants bequem zu Fuß erreichbar sind. Die Anbindung an die A8 beträgt 3 km, Busverbindungen sind 2 Minuten zu Fuß entfernt, und die S-Bahn erreicht man nach 7 km.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	76,80 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

