

Exposé

Wohnung in Düsseldorf

Helle 56qm Singel-Wohnung Zentrum 2.OG



Objekt-Nr. OM-197745

Wohnung

Vermietung: **730 € + NK**

Ansprechpartner:
Wolfgang Seipp
Telefon: 0171 8647767

40225 Düsseldorf
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2000	Summe Nebenkosten	220 €
Etagen	2	Mietsicherheit	1.500 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	56,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	2. OG
Heizkosten	120 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Helle praktisch geschnittene Single-Wohnung im 2.OG in ruhiger aber zentraler Lage.

Böden Küche, Flur und Bad Naturstein Fliesen, Wohn und Schlafzimmer Holz Parkett.

Kleiner Balkon.

Einbauküche mit neuen Elektrogeräten und neuem Kühlschrank (freistehend)

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Duschbad, Einbauküche

Lage

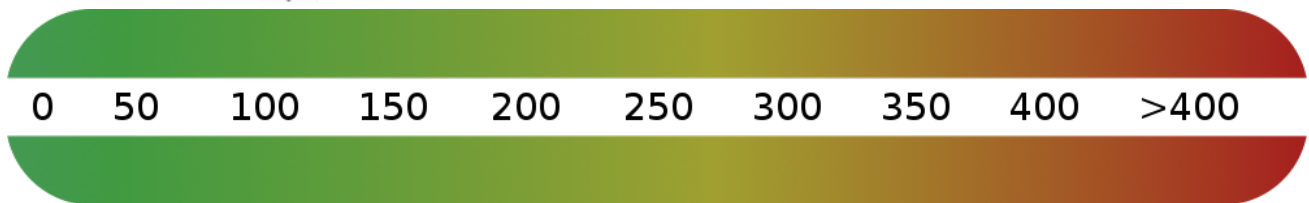
Die Wohnung liegt in einer ruhigen Straße und doch im Zentrum von Düsseldorf, unmittelbar angrenzend an die Stadtmitte und den Hauptbahnhof. Fußläufig ist alles erreichbar: Bars, Restaurants, Cafés und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten. Die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel ist optimal.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	111,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

