

Exposé

Wohnung in Frankfurt-Eckenheim

1-Zi.-Apartment in Frankfurt /M. (Eckenheim) -mit Fernblick-



Objekt-Nr. OM-194475

Wohnung

Vermietung: **535 € + NK**

Ansprechpartner:
Anne Schmitt-Wiemers

60435 Frankfurt-Eckenheim
Hessen
Deutschland

Etagen	7	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.07.2026
Wohnfläche	33,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	155 €	Etage	5. OG
Mietsicherheit	1.200 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

1-Zi.-Apartment mit Flur u. kl. WC-Bad; hell u. freundlich.; gr. Fenster-Front. Eigener kl. Kellerraum.

Sehr schöner gr. Balkon mit toller Fernsicht.

Zugang zu Gemeinschafts-Wasch-Trockenraum im KG ;mit Wäsche-Automaten.
Behindertenlift im ErdG.

N.S. Ideales Objekt für Singles und Pendler.

Ausstattung

Teilmöbiliert : Neue Küchenzeile(2023), mit Herd /Ceran-Kochfeld u. Kühl-Schrank.
Bodenbelag : Laminat ; Gr. Flur-Kleiderschrank.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Aufzug, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Alleinstehende Person - mittleren Alters bevorzugt.

Einkunftsnachweis / Schufa erbeten.

Bitte Anfragen mit persönl. Kurz-Profil versehen.

Lage

Größerer, aber sehr ruhiger Wohnkomplex, umfriedet, im kl. Grün-Gürtel von Eckenheim,

in einer Nebenstrasse eines reinen Wohngebietes. Guter Anschluß zu den wichtigen Ausfallstrassen z.B. Richtung City.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Teilansicht WC/Bad;Dusch-Wanne



Balkon Fernblick; rechts

Exposé - Galerie



Balkon Blick; Mitte



Fensterfront ; Balkon-Tür

Exposé - Galerie



Küchenzeile Neu 2023