

Exposé

Erdgeschosswohnung in Bad Salzuflen

**in bester Lage von Bad Salzuflen - Wohnung - 3 ZKB
(kleine Räume ca. 3 x 2 M) ab 01.03.2026**



Objekt-Nr. OM-192845

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **350 € + NK**

Ansprechpartner:
Kim Berkemann

Hindenburgstrasse 5a
32105 Bad Salzuflen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahmedatum	01.03.2026
Wohnfläche	40,00 m²	Zustand	renoviert
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	170 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	1.050 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

ruhiges Hinterhaus in zentraler Lage, nur wenige Gehminuten bis zur Innenstadt, Einbauküche vorhanden (gehört zur Wohnung).

500,00 Euro warm.

Ausstattung

neue weiße schöne Küche von Möbelmanufaktur - im Miet- Preis enthalten

Komplettküche, Dunstabzug, Ceranfeld, Spülmaschine, großer Kühlschrank einschließlich Gefrierfach, diverse Schränke als Verstaumöglichkeit.

Fußboden:

Laminat

Sonstiges

Ideale Singlewohnung oder als Zweitwohnung, Nichtraucher. ohne/ keine Tiere.

Bitte geben Sie in Ihrer Anfrage Angaben/ Informationen zu Ihrer beruflichen Situation sowie zu ihrem Einkommen ab.

Lage

unmittelbare Nähe zum Stadtzentrum

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

