

Exposé

Wohnung in Berlin

ruhige, schöne 2 Zimmerwohnung nahe Wittenbergplatz



Objekt-Nr. OM-181646

Wohnung

Vermietung: **1.380 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Angelika Tast

10789 Berlin
Berlin
Deutschland

| | | | |
|----------------|----------------------|----------------|----------------|
| Baujahr | 1889 | Heizung | Zentralheizung |
| Etagen | 4 | Mietdauer min. | 3 |
| Zimmer | 2,00 | Frei ab | 01.05.2026 |
| Wohnfläche | 54,00 m ² | Mobilar | Vollmöbliert |
| Energieträger | Fernwärme | Raucher | Nein |
| Mietsicherheit | 2.760 € | Geschlecht | Keine Einschr. |
| Pauschalmiete | 1.380 € pro Monat | Max. Personen | 1 |
| Zustand | renoviert | Haustiere | Nicht erlaubt |
| Etage | 3. OG | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne Zwei-Zimmer-Wohnung in Berlin Schöneberg, Nähe KaDeWe und Wittenbergplatz. Komplett möbliert, sehr ruhige Lage. Die Wohnung ist sonnig, ausgestattet mit Doppelbett, EBK, Wannenbad, Waschmaschine Radio, Kabel TV, Toaster, Geschirr, Besteck, Handtücher und Fön.

Eine Besonderheit ist die ruhige Lage, trotzdem die Wohnung zentral in einer Seitenstraße nahe des KaDeWe in der Nähe vom Wittenbergplatz gelegen ist. Dort gibt es eine gute Infrastruktur, ein großes Einkaufsangebot und viele Kultureinrichtungen.

Ausstattung

Im Wohnzimmer befinden sich außer einem Schrank, 1 Tisch, 4 Stühle, 2 Sofas und ein Fernseher. Im Schlafzimmer steht ein Kleiderschrank und ein Doppelbett. Das Bad hat eine Wanne und eine Waschmaschine. Eine Einbauküche ist ebenfalls vorhanden sowie 1 kleiner Tisch mit 2 Stühlen. Im Flur stehen 2 kleine Schränke.

Weitere Ausstattung:

Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Bettwäsche, Handtücher, Geschirr und Putzmittel sind vorhanden.

Lage

Die Wohnung liegt nahe am Wittenbergplatz. U-Bahn, Bus sind direkt in vielen Richtungen vorhanden. Supermärkte, KADEWE, Apotheken u. v. m. sind in unmittelbarer Nähe. Urania, Gedächtniskirche, Europacenter kann man in wenigen Minuten zu Fuß erreichen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

| | |
|-------------------|--------------------|
| Energieausweistyp | Bedarfsausweis |
| Erstellungsdatum | bis 30. April 2014 |
| Endenergiebedarf | 1.111,00 kWh/(m²a) |

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

