

Exposé

Bürohaus in Fürstenfeldbruck

Büro



Objekt-Nr. OM-178888

Bürohaus

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Fuchsbau Realwelten GmbH
Telefon: 08141 8281046

Bahnhofstr. 26d
82256 Fürstenfeldbruck
Bayern
Deutschland

Baujahr	2000	Etage	Erdgeschoss
Etagen	2	Büro-/Praxisfläche	35,00 m ²
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	35,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Etagenheizung
Zustand	Neuwertig		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir vermieten ein eigenes Büro von ca. 35qm inklusive Sozialräumen, in einem Gemeinschaftsbüro.

Die Warmmiete beträgt 450€ zzgl. MwSt, in den Nebenkosten sind die Strom- / Heizungskosten inkludiert. Desweiterem bietet das Gebäude, welches sich direkt am Fürstenfeldbrucker Bahnhof befindet:

- eine sehr gute Infrastruktur, sowie viele öffentliche Anbindungen bzw. Verkehrsmittel
- eine Internet- und Getränkeflat
- ausreichend Parkplätze
- ggf. einen Lagerstellplatz (exklusiv der Büromiete)

(Das Foto ist ein Bsp. Foto für ein Büroraum in unserer Bürogemeinschaft!)

Ausstattung

komplett möbliert lt. Foto (Bsp. Möblierung) kann angepasst werden nach Ihren Wünschen!

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Das Objekt liegt am Fürstenfeldbrucker Bahnhof, welcher den perfekten Zugang nach München bietet. Einerseits durch den Busbahnhof und die S-Bahn Linie S4, andererseits durch die B2, welche direkt zur Autobahn A96 führt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel