Exposé

Appartment in Gelsenkirchen

möbliertes Apartment mit eigener Terrasse

Objekt-Nr. OM-152751

Appartment

Vermietung:

Telefon: 01577 2605900
Mobil: 0209 2605900

45884 Gelsenkirchen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	4
Zimmer	2,00
Wohnfläche	45,00 m²
Energieträger	Strom
Pauschalmiete	460 € pro Monat
Zustand	Neuwertig
Etage	Erdgeschoss
Heizung	Sonstiges

Mietdauer min.	6
Frei ab	01.12.2023
Mobilar	Vollmöbliert
Raucher	Nein
Geschlecht	Keine Einschränkung
Max. Personen	1
Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ihr neues Zuhause ist im Erdgeschoss

Die Wände sind mit Raufaser tapeziert und weiss gestrichen. Im Bad befindet sich ein Dusche.

Die Küche ist mit einem Elektroofen Spüle, Kühlschrank, Unterschrank, Hängeschrank, eine Eckbank, Geschirr, Töpfe, Besteck, Wasserkocher, Pad Kaffeemaschine, Mikrowelle

bestückt.

In dem Wohnschlafraum befindet sich ein 1,40m breites, elektrisch verstellbares Bett. eine großzügige Eckbank, ein Tisch und Stühle, ein Computertisch, Schuhschrank, Eckschrank, Kleiderschrank. Die Fenster haben Rollläden.

Zu dieser gemütlichenWohnung gehört eine abgeschlossene Terrasse, diese lädt bei schönem Wetter zum relaxen ein.

Dies sind nur einige Merkmale der Immobilie. Damit Sie sich einen eigenen Eindruck verschaffen können, empfehlen wir eine Besichtigung, die Sie mit uns bitte abstimmen.

Ausstattung

Das Haus selbst präsentiert sich in einem gepflegten Zustand. Die Hausgemeinschaft ist freundlich, ruhig, alles alleinstehende, berufstätige Personen!

Da es ein ruhiges Haus ist werden Sie sich nach Feierabend auf Ihr Zuhause freuen!

Weitere Ausstattung:
Terrasse, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Kaution 800,00 Euro

Vereinbaren Sie bitte einen Besichtigungstermin.

01577 2605800

Mindestmietdauer ab 6 Monate

Lage

Gelsenkirchen Rotthausen verfügt über einen kleinen Bahnhof sowie eine Einkaufsstrasse, dort finden Sie eine Apotheke, Blumengeschäfte, Drogerie, Boutique, Schreibwarenladen, Nudelland, Bäcker, Ärzte und eine Metzgerei. Weiter gibt es Restaurants und Gaststätten, sie finden alles in wenigen Gehminuten für Ihren täglichen Bedarf.

In der Nähe befindet sich ein Freizeitpark und Gesundheitspark, für Sportbewusste finden Sie dort ein reichhaltiges Angebot.

Der Hauptbahnhof und die Fußgängerzone der Innenstadt sind fußläufig erreichbar. Gleichzeitig bieten die Autobahnen des Ruhrgebiets gute Anschlussmöglichkeiten an den gesamten Metropolraum.

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

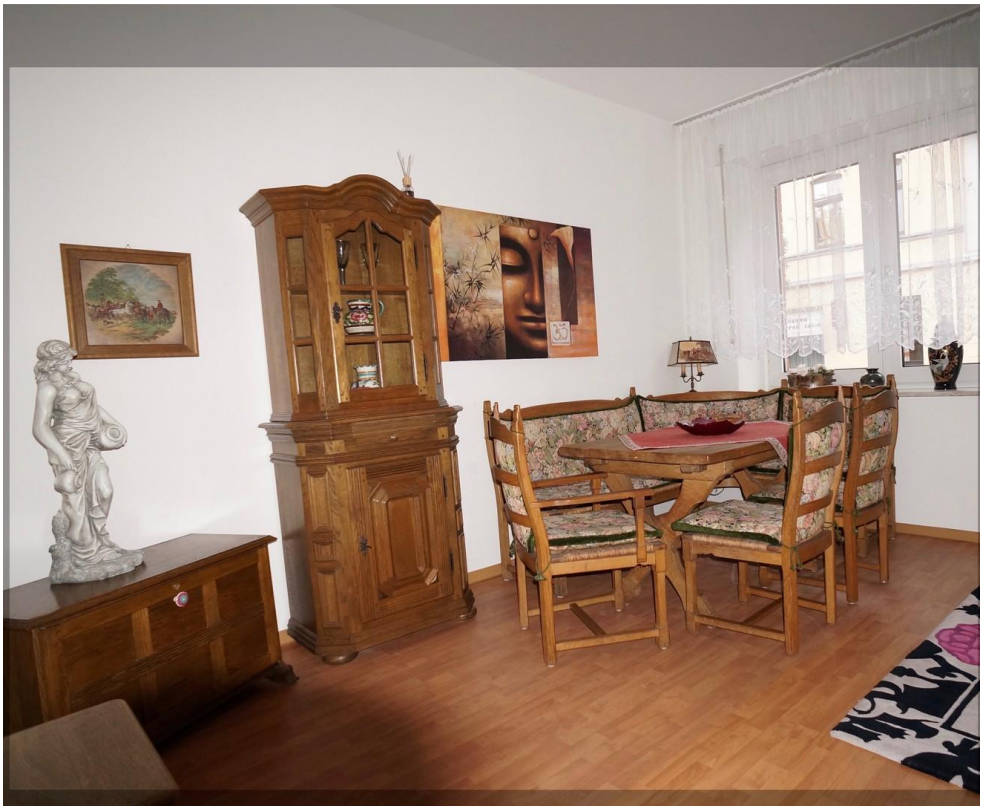
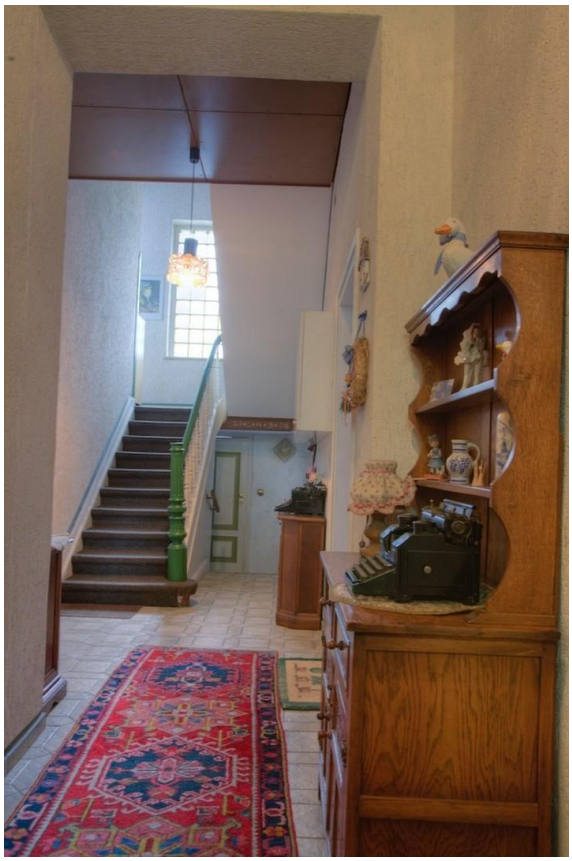
Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie