Exposé

Bürofläche in Berlin

Atelier Büro mit Parkplatz, helle Räume, 2. OG, 206m²

Objekt-Nr. OM-151967

Bürofläche

Vermietung: **2.061 € + NK**

Ansprechpartner:
Tevak GmbH

Niemetzstr. 47-49
12055 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	2012	Übernahme	sofort
Etagen	2	Zustand	renoviert
Energieträger	Öl	Etage	2. OG
Nebenkosten	474 €	Büro-/Praxisfläche	206,13 m²
Heizkosten	453 €	Gesamtfläche	206,13 m²
Summe Nebenkosten	927 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	8.965 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Büro- und Geschäftshaus steht in der Nähe des S-Bahnhofes Sonnenallee und des S- und U-Bahnhofes Neukölln.

Die Gewerbefläche befindest sich im 2.OG / DG und besteht aus 4 kleinen und 2 großen Räumen, mit einem WC und Dusche.

Es ist ein Lastenaufzug vorhanden.

Es besteht die Möglichkeit im Gewerbehof Parkplätze anzumieten.

Ausstattung

- helle und freundliche Räume

- ruhiger Gewerbehof

Weitere Ausstattung:
Duschbad

Sonstiges

Wir nehmen Ihre Anfrage gerne entgegen.

Besichtigungstermine können kurzfristig vereinbart werden.

Anfragen/ Bewerbungen bitte per E-Mail.

Tevak GmbH

Niemetzstr. 47-49* D- 12055 Berlin

E-Mail: anzeigen@tevak.de

Lage

Die Niemetzstr. verläuft durch den Berliner Stadtbezirk Neukölln. Die Verkehrsanbindung mit dem Pkw ist durch die Hauptverkehrsstraßen Karl-Marx-Str., Sonnenallee, Lahnstr. und die Autobahnen A 100 und A113 ausgezeichnet.

Auch die Anbindung mit den öffentlichen Verkehrsmitteln ist durch mehrere Buslinien, der U-Bahn- Station Neukölln und der S-Bahn-Station Sonnenallee sehr gut.

Infrastruktur:
Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie