

Exposé

Erdgeschosswohnung in Neu Anspach **renovierte 2 Zimmer Wohnung**



Objekt-Nr. OM-151718

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **620 € + NK**

Karlsbader Str. 19
61267 Neu Anspach
Hessen
Deutschland

Baujahr	1985	Mietsicherheit	1.860 €
Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	45,00 m²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	5,00 m²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Helle, frisch renovierte 2-Zimmer-Wohnung – teilmöbliert, ab sofort frei

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese frisch renovierte 2-Zimmer-Wohnung besticht durch ihren gepflegten Zustand, eine clevere Raumaufteilung und moderne Ausstattung. Ideal für Singles oder Paare (max. 2 Personen).

Ausstattung

Einbauküche mit Kühlschrank (inkl. Eisfach)

2 Induktionskochfelder

Backofen

Großer TV

Esstisch mit Stühlen

Kleiderschrank

Bad mit Dusche

Teilmöbliert – die vorhandenen Möbel können auf Wunsch auch entfernt werden

Sonstiges

Bezugsfrei: ab sofort

Geeignet für: max. 2 Personen

Benötigte Unterlagen zur Anmietung

Die letzten 3 Gehaltsabrechnungen

Personalausweis oder Aufenthaltstitel

SCHUFA-Auskunft

Interesse?

Schreiben Sie kurz etwas zu Ihrer Person (Beruf, Anzahl der einziehenden Personen) und schlagen Sie gerne Termine für eine Besichtigung vor. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	167,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

