

Exposé

Souterrainwohnung in Göttingen

OSTVIERTEL, Bestlage! Uni-nah! 2-Zimmer-Studenten-Single-App. HFW Sout. rechts



Objekt-Nr. **OM-150045**

Souterrainwohnung

Vermietung: **735 € + NK**

Ansprechpartner:
BGV GmbH & Co. KG

Hermann-Föge-Weg 4
37073 Göttingen
Niedersachsen
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------------------|----------------|----------------|
| Baujahr | 1900 | Mietsicherheit | 2.205 € |
| Zimmer | 2,00 | Übernahme | ab Datum |
| Wohnfläche | 60,00 m ² | Übernahmedatum | 01.08.2026 |
| Energieträger | Gas | Zustand | saniert |
| Nebenkosten | 130 € | Badezimmer | 1 |
| Heizkosten | 100 € | Heizung | Zentralheizung |
| Summe Nebenkosten | 230 € | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bestlage, uninah!

Das 2-Zimmer-Appartement befindet sich im Souterrain eines denkmalgeschützten Jugendstilhauses in bester und doch ruhiger Lage im Ostviertel von Göttingen.

Ausstattung

- Einbauküche mit Fenster
- Laminatboden
- weiße Raufasertapete an Wänden und Decken
- gefliestes Bad mit Dusche
- mit Waschmaschinenstellplatz im Waschraum
- Baujahr 1900, Neuausbau 2002

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

- nicht WG-geeignet
- keine Haustiere

Wir haben die Vorkehrungen zur Einhaltung der DSGVO getroffen und werden Ihre Daten bei Nichtzustandekommen eines Vertragsverhältnisses entsprechend dieser Vorgaben löschen.

Lage

Dieses Haus befindet sich in zentraler Lage der Universitätsstadt Göttingen. Fußläufig erreichen Sie Bahnhof und Innenstadt in ca. 10 Minuten. Die Universität erreichen Sie mit dem Fahrrad ebenfalls in 10 Minuten.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schlafen



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Bad

Exposé - Grundrisse

Hermann-Föge-Weg 4, 37073 Göttingen, Sout. rechts

